

PHỤ LỤC SỐ 52: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẢN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ BÌNH ĐỊNH

(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xử đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Điểm dân cư thôn Đức Chính, xã Nam Bình, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình (phục vụ giải phóng mặt bằng và mở rộng khu dân cư)	ONT	Đức Chính	5,19	Phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới đến năm 2030 xã Nam Bình cũ đã được UBND huyện Kiến Xương cũ phê duyệt tại Quyết định số 331/QĐ-UBND ngày 09/03/2023; điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kiến Xương cũ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025; Quyết định số 819/QĐ-UBND ngày 20/02/2025 của UBND huyện Kiến Xương cũ về việc phê duyệt dự án hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư thôn Đức Chính xã Nam Bình, huyện Kiến Xương (phục vụ giải phóng mặt bằng và mở rộng dân cư)
II	Đất công nghiệp				
1	Cụm công nghiệp Cồn Nhất (giai đoạn 2,3)	SKN	Đức Chính, Trung Kiên, Sơn Thọ	55,00	Phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới đến năm 2030 xã Nam Bình cũ đã được UBND huyện Kiến Xương cũ phê duyệt tại Quyết định số 331/QĐ-UBND ngày 09/03/2023; điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kiến Xương cũ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025; Quyết định số 38/QĐ-UBND ngày 21/5/2025 của UBND tỉnh Thái Bình cũ về việc chấp thuận đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư

[Handwritten signature]

III	Đất công trình giao thông	DGT			
2	Đường DH25 (Đường Bình Định - Hồng Tiến) Cải tạo, nâng cấp đường Bình Thanh - Bình Định - Hồng Tiến, huyện Kiến Xương	DGT		2,25	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kiến Xương cũ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025; Quyết định số 4371/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 của UBND huyện Kiến Xương cũ phê duyệt điều chỉnh dự án Cải tạo, nâng cấp đường Bình Thanh - Bình Định - Hồng Tiến, huyện Kiến Xương
3	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường huyện Vũ Thắng - Bình Định, huyện Kiến Xương (Đoạn từ UBND xã Bình Định đến cầu Dò Mèn, xã Nam Hải, huyện Tiền Hải)	DGT		1,10	Khoản 1 Điều 79 Luật Đất đai; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kiến Xương cũ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025; Quyết định số 431/QĐ-UBND ngày 04/4/2024 của UBND huyện Kiến Xương cũ phê duyệt điều chỉnh dự án Nâng cấp, cải tạo tuyến đường huyện Vũ Thắng - Bình Định, huyện Kiến Xương (Đoạn từ UBND xã Bình Định đến cầu Dò Mèn, xã Nam Hải, huyện Tiền Hải)
4	Đường Trục thôn Thái Hoà-Hung Đạo, xã Bình Định, huyện Kiến Xương	DGT	Thái Hoà, Hung Đạo	0,23	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kiến Xương cũ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025; Quyết định số 26/QĐ-UBND ngày 04/5/2023 của UBND xã Bình Định cũ phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Đường Trục thôn Thái Hoà-Hung Đạo, xã Bình Định, huyện Kiến Xương
5	Dự án Xây dựng tuyến đường DH.26 đoạn từ xã Nam Bình đến xã Bình Thanh, huyện Kiến Xương	DGT	Đức Chính, Trung Kiên, Đa Cốc	4,03	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kiến Xương cũ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025; Quyết định số 2641/QĐ-UBND ngày 14/5/2025 của UBND huyện Kiến Xương cũ phê duyệt dự án Xây dựng tuyến đường DH.26 đoạn từ xã Nam Bình đến xã Bình Thanh, huyện Kiến Xương
Tổng				67,80	

PHỤ LỤC SỐ 53: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ BÌNH NGUYỄN
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xử đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT		3,88	
1	Dự án: Hạ tầng dân cư thôn An Cơ Nam, xã Thanh Tân, Kiến Xương (phục vụ GPMB và mở rộng khu dân cư)	ONT	Thôn An Cơ Nam	1,68	Khoản 27 điều 79 Luật Đất đai Phù hợp với QHSD đất huyện Kiến Xương được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025. Phù hợp với QH chung được UBND huyện phê duyệt tại QĐ 4359/QĐ-UBND ngày 01/12/2023. Đã được UBND xã Bình Nguyên phê duyệt dự án tại Quyết định số 217/QĐ-UBND ngày 22/10/2025
2	Dự án: Hạ tầng điểm dân cư thôn Quân Hành, xã Bình Nguyên, huyện Kiến Xương (Phục vụ GPMB và mở rộng khu dân cư)	ONT	Thôn Quân Hành	2,20	Khoản 27 điều 79 Luật Đất đai Phù hợp với QHSD đất huyện Kiến Xương được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025. Phù hợp với QH chung được UBND huyện phê duyệt tại QĐ 3159/QĐ-UBND ngày 11/10/2023. Đã được UBND huyện Kiến Xương phê duyệt dự án tại Quyết định số 818/QĐ-UBND ngày 20/02/2025
II	Đất công trình giao thông	DGT		1,40	
3	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông thôn An Cơ Đông xã Bình Nguyên, tỉnh Hưng Yên; Hạng mục: Nền mặt đường, vỉa hè, kè đá, cống ngang đường.	DGT	Thôn An Cơ Đông	0,85	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai Phù hợp với QHSD đất huyện Kiến Xương được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025. Phù hợp với QH chung được UBND huyện phê duyệt tại QĐ 4359/QĐ-UBND ngày 11/10/2023. Đã được UBND xã Bình Nguyên phê duyệt dự án tại Quyết định số 249/QĐ-UBND ngày 29/10/2025

Handwritten signature

4	Cải tạo, nâng cấp đường DH 22 xã Bình Nguyên	DGT	Thôn Bình Trật	0,55	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai Phù hợp với QHSD đất huyện Kiến Xương được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025. Phù hợp với QH chung được UBND huyện phê duyệt tại QĐ 4359/QĐ-UBND ngày 11/10/2023. Đã được UBND xã Bình Nguyên phê duyệt dự án tại Quyết định số 249/QĐ-UBND ngày 29/10/2025
III	Đất cụm công nghiệp	SKN		46,64	
5	Cụm công nghiệp Thanh Tân mở rộng (giai đoạn 2)	SKN	Thôn An Cơ Bắc; Từ Tế, Nam Lâu	46,64	Khoản 14 điều 79 Luật Đất đai Phù hợp với QHSD đất huyện Kiến Xương được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025. Phù hợp với QH chung được UBND huyện phê duyệt tại QĐ 4359/QĐ-UBND ngày 11/10/2023. Đã được UBND tỉnh Thái Bình chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 45/QĐ-UBND ngày 30/05/2025.
	Tổng			51,92	

PHỤ LỤC SỐ 54: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ BÌNH THANH
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất công trình giao thông	DGT		0,04	
1	Nâng cấp tuyến đường ĐH.35 (đoạn từ giao với Quốc lộ 37B đến cầu Bắc Trạch, huyện Kiến Xương)	DGT		0,04	Quyết định 1484/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Kiến Xương; Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 19/02/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình; Quyết định 1222/QĐ-UBND ngày 08/4/2025 của UBND huyện Kiến Xương về việc Phê duyệt dự án.

Đã phê

PHỤ LỤC SỐ 55: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THỦ HỎI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ HỒNG VŨ
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, tổ...	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT		1,30	
1	Quy hoạch khu dân cư thôn Trà Vy Nam		Trà Vy Nam	1,30	Phù hợp với QHSD đất huyện Kiến Xương được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025. Phù hợp với QH chung được UBND huyện phê duyệt tại QĐ 3157/QĐ-UBND ngày 11/10/2023. Đã được UBND xã Hồng Vũ phê duyệt chủ trương đầu tư tại QĐ 165/QĐ-UBND ngày 13/10/2025
II	Đất công trình giao thông	DGT		5	
2	Quy hoạch đường giao thông trục thôn từ đê tả Hồng Hà vào thôn Nguyệt Lâm 1		Nguyệt Lâm 1	0,50	Phù hợp với QH chung được UBND huyện phê duyệt tại QĐ 1950/QĐ-UBND ngày 24/9/2024. Dự án phục vụ GPMB đường cao tốc CT 08. Đã được UBND xã Hồng Vũ phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1165/QĐ-UBND ngày 31/12/2025
3	Nâng cấp, cải tạo đường trục xã Hồng Vũ đoạn từ trụ sở Ủy ban nhân dân xã đến đê tả Hồng Hà II		Thôn 3, Thôn Trà Vy Nam, Thôn Mộ Đạo 1, Thôn Mộ Đạo 2	4,50	Phù hợp với QH chung được UBND huyện phê duyệt tại QĐ 1574/QĐ-UBND ngày 28/6/2023; Số 1950/QĐ-UBND ngày 24/9/2024; số 3157/QĐ-UBND ngày 11/10/2023; Đã được UBND xã Hồng Vũ phê duyệt chủ trương đầu tư tại QĐ 726/QĐ-UBND ngày 04/11/2025
III	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT		2,97	
4	Đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng Nhà máy cấp nước sạch		Nguyệt Lâm 1	2,97	Phù hợp với QHSD đất huyện Kiến Xương được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025. Phù hợp với QH chung được UBND huyện phê duyệt tại QĐ 1950/QĐ-UBND ngày 24/9/2024. Đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 27/6/2025.
	Tổng			9,27	

[Handwritten signature]

PHỤ LỤC SỐ 56: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ KIẾN XƯƠNG
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

ST T	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Khu dân cư Giang Nam	ONT	Tiền Tuyền, Thống Nhất	8,01	Quyết định số 1550/QĐ/UBND ngày 26/6/2023 Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu Đô thị Giang Nam; Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 25/7/2023 của HĐND huyện Kiến Xương phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.
2	Khu dân cư Hưng Đạo - Đông Thành	ONT	Đông Thành, Hưng Đạo	8,48	Quyết định số 2692/QĐ-UBND ngày 23/5/2025 của UBND huyện Kiến Xương phê duyệt đồ án điều chỉnh QH chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư thôn Hưng Đạo và Đông Thành; Nghị quyết số 208/NQ-HĐND ngày 21/11/2024 của HĐND huyện Kiến Xương phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.
3	Khu dân cư Tiền Tuyền	ONT	Tiền Tuyền	2,60	Quyết định số 1589/QĐ/UBND ngày 22/7/2024 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tổ dân phố Tiền Tuyền; Quyết định số 197/QĐ-UBND ngày 30/8/2025 của UBND xã Kiến Xương.
II	Đất công trình giao thông	DGT			
1	Dự án xây dựng tuyến đường ĐH 30	DGT	Đồng Tiến, Ngái, Ngái Đông, Đông	2,00	Nghị quyết số 232/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của HĐND huyện Kiến Xương; Quyết định phê duyệt dự án số 3499/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND huyện Kiến Xương.

Tykh

2	Dự án nâng cấp tuyến đường DH 35	DGT	Thương Phúc, Cao Mai Doài	1,13	Nghị quyết số 233/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của HĐND huyện Kiến Xương; Quyết định phê duyệt dự án số 1222/QĐ-UBND ngày 08/4/2025 của UBND huyện Kiến Xương.
III	Đất công trình thủy lợi				
1	Xử lý cấp bách kè chống sạt lở và củng cố mái bờ sông Kiến Giang, đoạn từ xã Vũ Quý đến thị trấn Kiến Xương, huyện Kiến Xương (Giai đoạn 1)	DTL	Đồng Tiến, Tiền Tuyển, Đồng Thành, Hung Đạo	2,06	Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 11/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình; Quyết định số 718/QĐ-UBND ngày 17/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án: Xử lý cấp bách kè chống sạt lở và củng cố mái bờ sông Kiến Giang, đoạn từ xã Vũ Quý đến thị trấn Kiến Xương, huyện Kiến Xương.
IV	Đất Công nghiệp	SKN			
1	Cụm công nghiệp Trung Nê	SKN	Tiền Tuyển, Trà Đông	21,24	Quyết định 58/QĐ-UBND ngày 23/6/2025 của UBND tỉnh Thái Bình chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
2	Cụm công nghiệp An Ninh	SKN	Tân Hưng, An Đông	9,2	Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 15/01/2024 của UBND tỉnh Thái Bình chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
3	Cụm Công nghiệp Vũ Quý giai đoạn 1	SKN	Hoa Thám	9,49	Quyết định 10/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 của UBND tỉnh Thái Bình chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
4	Cụm Công nghiệp Bình Minh giai đoạn 2	SKN	Giáo Nghĩa, Phú Mỹ, Giang Đông, Chấn Đông	30,14	Quyết định số 53/QĐ-UBND ngày 13/9/2022 của UBND tỉnh Thái Bình chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
	Tổng			94,35	

PHỤ LỤC SỐ 57: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ LÊ LỢI

(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất cụm công nghiệp	SKN		9,00	
1	Cụm công nghiệp An Ninh	SKN	Xã Lê Lợi, Kiến Xương	9,00	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất huyện Kiến Xương được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1252/QĐ-UBND ngày 20/6/2025. Phù hợp với Quy hoạch chung được UBND huyện Kiến Xương cũ phê duyệt tại Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 13/01/2023. Đã được UBND tỉnh Thái Bình chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 01/QĐ-UBND điều chỉnh lần 2 ngày 15/01/2024.

Đã duyệt

PHỤ LỤC SỐ 58: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THỦ HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ QUANG LỊCH
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT		6,39	
1	QH dân cư	ONT	Luật Nội Đông	2,99	Phù hợp với QHC xây dựng nông thôn mới xã Quang Lịch cũ được UBND huyện Kiến Xương cũ phê duyệt tại Quyết định số 686/QĐ-UBND ngày 20/5/2022; Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 15/8/2025 của HĐND xã Quang Lịch về việc chấp thuận tiếp tục thực hiện QHCT tỷ lệ 1/500 khu dân cư thôn Luật Nội Đông, xã Quang Lịch; Quyết định số 36/QĐ-UBND ngày 22/01/2026 của UBND xã Quang Lịch về việc phê duyệt QHCT tỷ lệ 1/500 khu dân cư thôn Luật Nội Đông, xã Quang Lịch, tỉnh Hưng Yên. Đã được UBND xã Quang Lịch phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 168.1/QĐ-UBND ngày 03/02/2026.
2	QH dân cư	ONT	Việt Hưng	3,40	Phù hợp với QHC xây dựng nông thôn mới xã Hoà Bình cũ được UBND huyện Kiến Xương cũ phê duyệt tại Quyết định số 3207/QĐ-UBND ngày 24/12/2024; Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 19/12/2025 của HĐND xã Quang Lịch về việc thông qua chủ trương lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư thôn Việt Hưng, xã Quang Lịch, tỉnh Hưng Yên; Quyết định số 207/QĐ-UBND ngày 06/02/2026 của UBND xã Quang Lịch về việc phê duyệt Nhiệm vụ và dự toán QHCT tỷ lệ 1/500 khu dân cư thôn Việt Hưng, xã Quang Lịch, tỉnh Hưng Yên; Đã được UBND xã Quang Lịch phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 1681/QĐ-UBND ngày 03/02/2026.

Nguyễn Thị Hương

II	Đất công trình giao thông	DGT		1,86	
2	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường DH.16, huyện Kiến Xương (đoạn từ ngã ba chợ Đắc xã Vũ Lễ đến đường 219 xã Quang Lịch)	DGT	Tri Lễ, Luật Nội Tây	1,36	Nghị quyết số 108/NQ-HĐND ngày 13/6/2022 của HĐND huyện Kiến Xương về việc phê duyệt chủ trương dự án; Quyết định số 323/QĐ-UBND ngày 07/3/2023 của UBND huyện Kiến Xương về việc phê duyệt dự án.
3	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường DH.16, xã Quang Lịch, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ đường 219 đến đường DT.458)	DGT	Luật Nội Tây, Doài	0,50	Quyết định số 447/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND xã Quang Lịch về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường DH.16, xã Quang Lịch, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ đường 219 đến đường DT.458)
III	Đất công nghiệp	SKN		2,34	
4	Cụm công nghiệp Vũ Quý	SKN	Luật Ngoại 1	2,34	Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
IV	Đất năng lượng	DNL		0,03	
5	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Kiến Xương, tỉnh Hưng Yên bổ sung năm 2025	DNL		0,03	Quyết định số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc phê duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên
V	Đất tôn giáo	TON		0,03	
6	Chùa Phúc Lâm	TON	Tri Lễ	0,03	Văn bản số 4817/UBND-NNTNMT ngày 09/12/2024 của UBND tỉnh Thái Bình (cũ) về việc cho phép thực hiện thủ tục giao đất khởi phục chùa Phúc Lâm
	Tổng			10,65	

Handwritten signature

PHỤ LỤC SỐ 59: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ TRÀ GIANG
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT		10,03	
1	QH điểm dân cư thôn Tả Phụ diện tích 2,38ha	ONT	Tả Phụ	2,38	Khoản 21 điều 79 Luật Đất đai; Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt tại quyết định số: 1675/QĐ-UBND ngày 04/8/2022 của UBND huyện Kiến Xương; Nghị quyết chấp thuận chủ trương đầu tư số: 10/NQ-HĐND ngày 15/8/2025 của HĐND xã Trà Giang.
2	QH điểm dân cư thôn Tả Phụ 2, diện tích 1,6ha	ONT	Tả Phụ	1,60	Khoản 21 điều 79 Luật Đất đai; Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt tại quyết định số: 1675/QĐ-UBND ngày 04/8/2022 của UBND huyện Kiến Xương; Nghị quyết chấp thuận chủ trương đầu tư số: 17/NQ-HĐND ngày 19/12/2025 của HĐND xã Trà Giang.
3	QH điểm dân cư thôn Hữu Bộc diện tích 3,1ha	ONT	Hữu Bộc	3,10	Khoản 21 điều 79 Luật Đất đai; Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt tại quyết định số: 1675/QĐ-UBND ngày 04/8/2022 của UBND huyện Kiến Xương; Nghị quyết chấp thuận chủ trương đầu tư số: 10/NQ-HĐND ngày 15/8/2025 của HĐND xã Trà Giang.
4	QH điểm dân cư thôn Đắc Chung Trung diện tích 2,95ha	ONT	Đắc Chung Trung	2,95	Khoản 21 điều 79 Luật Đất đai; Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt tại quyết định số: 3158/QĐ-UBND ngày 11/10/2023 của UBND huyện Kiến Xương; Nghị quyết chấp thuận chủ trương đầu tư số: 10/NQ-HĐND ngày 15/8/2025 của HĐND xã Trà Giang.
II	Đất công trình giao thông	DGT		2,15	

[Handwritten signature]

1	Đường du lịch phía Tây từ Đền Bà - Chùa Lăng Đông (đường hiện trạng mở rộng)	DGT		0,64	Khoản 21 điều 79 Luật Đất đai; Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt. Nghị quyết chấp thuận chủ trương đầu tư số: 10/NQ-HĐND ngày 15/8/2025 của HĐND xã Trà Giang.
2	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường trục thôn Hữu Bộc - Dương Cước, xã Trà Giang, tỉnh Hưng Yên; (đường hiện trạng mở rộng)	DGT		0,48	Khoản 21 điều 79 Luật Đất đai; Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt tại quyết định số: 1675/QĐ-UBND ngày 04/8/2022 của UBND huyện Kiến Xương; Nghị quyết chấp thuận chủ trương đầu tư số: 10/NQ-HĐND ngày 15/8/2025 của HĐND xã Trà Giang.
3	Đầu tư xây dựng tuyến đường PCTT từ trạm y tế Trà Giang đến đê bổi Trục Tầm; đường hiện trạng mở rộng	DGT		0,34	Khoản 21 điều 79 Luật Đất đai; Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt; Nghị quyết chấp thuận chủ trương đầu tư số: 17/NQ-HĐND ngày 19/12/2025 của HĐND xã Trà Giang.
4	Đầu tư xây dựng tuyến đường trục xã từ trạm biển áp Diệm Nam đến DH24	DGT		0,39	Khoản 21 điều 79 Luật Đất đai; Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt; Nghị quyết chấp thuận chủ trương đầu tư số: 17/NQ-HĐND ngày 19/12/2025 của HĐND xã Trà Giang
5	Đầu tư xây dựng tuyến đường Công làng Năng Nhượng - thôn Trục Tầm	DGT		0,30	Khoản 21 điều 79 Luật Đất đai; Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt tại quyết định số: 1675/QĐ-UBND ngày 04/8/2022 của UBND huyện Kiến Xương; Nghị quyết chấp thuận chủ trương đầu tư số: 10/NQ-HĐND ngày 15/8/2025 của HĐND xã Trà Giang
III	Đất công trình Văn hóa, Tín ngưỡng	TIN		0,15	
1	Khu tưởng niệm nghĩa binh (giáp khu Di tích lịch sử văn hóa chùa Lăng Đông)	TIN	Lăng Đông	0,15	Khoản 21 điều 79 Luật Đất đai; Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt; Nghị quyết chấp thuận chủ trương đầu tư số: 10/NQ-HĐND ngày 15/8/2025 của HĐND xã Trà Giang
III	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD		0,72	

Thđh

1	Mở rộng khuôn viên trường Mầm Non Quốc Tuấn	DGD	Bích Khê	0,72	Khoản 21 điều 79 Luật Đất đai; Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt tại quyết định số: 3158/QĐ-UBND ngày 11/10/2023 của UBND huyện Kiến Xương; Nghị quyết chấp thuận chủ trương đầu tư số: 17/NQ-HĐND ngày 19/12/2025 của HĐND xã Trà Giang.
IV	Đất công trình cấp điện	DNL		0,02	
1	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Kiến Xương, tỉnh Hưng Yên bổ sung năm 2025	DNL		0,01	QĐ số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
2	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Nam Kiến Xương, tỉnh Hưng Yên năm 2026	DNL		0,01	QĐ số 2769/QĐ-EVNNPC ngày 06/12/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2026 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
	Tổng			13,07	

Trần

PHỤ LỤC SỐ 60: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ VŨ QUÝ

(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, tổ	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT		4,99	
1	Hạ tầng khu dân cư phía Bắc đường cầu Vũ Quý - Vũ Trung, xã Vũ Quý, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình	ONT	4	3,13	Khoản 27 điều 79 Luật Đất đai; Phù hợp Quy hoạch nông thôn mới, Quy hoạch sử dụng đất (Quyết định số 1181/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 của UBND huyện Kiến Xương về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Vũ Quý; Quyết định số 1251/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình); Quyết định số 807/QĐ-UBND ngày 14/2/2025 về việc phê duyệt dự án của UBND huyện Kiến Xương; Quyết định 310/QĐ-UBND ngày 16/7/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc điều chuyển nhiệm vụ chủ đầu tư các công trình dự án.
2	Hạ tầng điểm dân cư thôn Cổ Am, xã Vũ Ninh, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình	ONT	Cổ Am	1,86	Khoản 27 điều 79 LDD; Luật đất đai; Phù hợp Quy hoạch nông thôn mới, Quy hoạch sử dụng đất (Quyết định số 3233/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND huyện Kiến Xương về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Vũ Ninh; Quyết định số 1251 ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình); Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 20/11/2024 về việc phê duyệt dự án của UBND xã Vũ Ninh.
II	Đất cụm công nghiệp			46,41	
1	Cụm công nghiệp Vũ Quý (Phần mở rộng)	SKN	Thôn 1	8,81	Khoản 22 điều 79 Luật Đất đai; Quyết định 10/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 của UBND tỉnh Thái Bình chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.
2	Cụm công nghiệp Vũ Ninh (Phần mở rộng)	SKN	Trung Hoà, Đông Hoà, Độc Lập	37,60	Khoản 22 điều 79 Luật Đất đai; Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 15/01/2024 của UBND tỉnh Thái Bình chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.
	Tổng			51,40	

Trần Văn

PHỤ LỤC SỐ 61: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẢN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ ĐÔNG TIỀN HẢI
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Dự án: hạ tầng điểm dân cư sau chợ và trạm Y tế thôn Tân Hải, xã Đông Trà, huyện Tiên Hải (nay là xã Đông Tiên Hải tỉnh Hưng Yên).	ONT	Tân Hải	2,97	Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của UBND huyện Tiên Hải về việc phê duyệt QH chung NTM xã Đông Trà đến năm 2030, Quyết định 1222/QĐ-UBND ngày 20/10/2025 của UBND xã Đông Tiên Hải về việc đầu tư dự án : Hạ tầng điểm dân cư sau chợ và Trạm Y tế thôn tân Hải, xã Đông Tiên Hải.
2	Điểm dân cư phía Nam chùa Minh Tân xã Đông Tiên Hải tỉnh Hưng Yên	ONT	Trà Lý	2,30	Quyết định số 5582/QĐ-UBND ngày 25/8/2022 của UBND huyện Tiên Hải về việc phê duyệt QH chung NTM xã Đông Xuyên đến năm 2030; Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 25/11/2022 của HĐND xã Đông Quý về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng các điểm quy hoạch dân cư xã Đông Quý năm 2023.
3	Khu tái định cư khu công nghiệp Hải Long xã Đông Trà huyện Tiên Hải (nay là xã Đông Tiên hải tỉnh Hưng Yên).	ONT	Thành Long	0,82	Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của UBND huyện Tiên Hải về việc phê duyệt QH chung NTM xã Đông Trà đến năm 2030, Quyết định 4550/QĐ-UBND ngày 20/5/2025 của UBND huyện Tiên Hải về việc phê duyệt chi tiết tỷ lệ 1/500 khu tái định cư khu công nghiệp Hải Long xã Đông Trà huyện Tiên Hải.
4	Dự án Điểm dân cư phía Nam sân thể thao xã (xã Đông Quý cũ)	ONT	Hải Nhuận	0,79	Quyết định số 5582/QĐ-UBND ngày 25/8/2022 của UBND huyện Tiên Hải về việc phê duyệt QH chung NTM xã Đông Xuyên đến năm 2030; Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 25/11/2022 của HĐND xã Đông Quý về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng các điểm quy hoạch dân cư xã Đông Quý năm 2023.

T.Đ.Đ.

5	Điểm dân cư phía Tây nhà ông Đào Văn Thuân giáp TL464	ONT	Quý Đức Tây	5,30	Quyết định số 5582/QĐ-UBND ngày 25/8/2022 của UBND huyện Tiền Hải về việc phê duyệt QH chung NTM xã Đông Quý đến năm 2030; Nghị quyết số 18/NQ-HDND ngày 25/11/2022 của HDND xã Đông Quý về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng các điểm quy hoạch dân cư xã Đông Quý năm 2023.
	Tổng			12,18	



PHỤ LỤC SỐ 62: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THỦ HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ HƯNG PHÚ
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư thôn Ái Quốc, thôn Vĩnh Trà, xã Nam Trung cũ	ONT	Vĩnh Trà	10,68	Quyết định số 898/QĐ-UBND ngày 25/11/2025 của UBND xã Hưng Phú về việc phê duyệt chủ chương đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư thôn Vĩnh Trà, Ái Quốc
2	Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư xóm 5 Thôn Lộc Ninh, xã Hưng Phú	ONT	Lộc Ninh	3,04	Quyết định số 899/QĐ-UBND ngày 25/11/2025 của UBND xã Hưng Phú về việc phê duyệt chủ chương đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư xóm 5 Thôn Lộc Ninh, xã Hưng Phú
3	Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư Thôn Hải Ngoại	ONT	Hải Ngoại	6,30	Quyết định số 900/QĐ-UBND ngày 25/11/2025 của UBND xã Hưng Phú về việc phê duyệt chủ chương đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư Thôn Hải Ngoại
4	Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng khu tái định giai đoạn 2	ONT	Lộc Trung	2,24	Quyết định số 634/QĐ-UBND ngày 14/10/2025 của UBND xã Hưng Phú về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu tái định giai đoạn 2
5	Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư Phía đông trường tiểu học	ONT	Độc Lập	0,15	Quyết định số 627/QĐ-UBND ngày 14/10/2025 của UBND xã Hưng Phú về việc phê duyệt báo cáo chủ trương dự án: Cơ sở hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư đông trường tiểu học
II	Đất công trình giao thông	DGT			
1	Dự án đầu tư xây dựng bến xe Cồn Vành	DGT		2,64	Quyết định số 103/QĐ-BQLKKT ngày 18/6/2025 của Ban Quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh Thái Bình về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư

[Signature]

III	Đất năng lượng	DNL			
1	Dự án: Cấy tràm biển áp chống quá tải khu vực nam tiến Hải giai đoạn 2025-2026 xã Hưng Phú	DNL		0,02	Quyết định số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc phê duyệt danh mục tạm giao KHV công trình đầu tư xây dựng bổ sung năm 2025 cho công ty điện lực xã Hưng Phú
2	Dự án: Xây dựng đường dây và trạm biến áp 110 kv	DNL		0,03	Quyết định số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc phê duyệt danh mục tạm giao KHV công trình đầu tư xây dựng bổ sung năm 2025 cho công ty điện lực xã Hưng Phú
3	Dự án: Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới điện 22 kv và 35 kv	DNL		0,02	Quyết định số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc phê duyệt danh mục tạm giao KHV công trình đầu tư xây dựng bổ sung năm 2025 cho công ty điện lực xã Hưng Phú
	Tổng			25,12	



PHỤ LỤC SỐ 63: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ NAM CƯỜNG
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Dự án đầu tư cơ sở hạ tầng điểm dân cư xen kết giáp thổ ông Thịnh thôn Rừng Trục Nam	ONT	Rừng Trục Nam	0,95	Quyết định số 43a/QĐCT-UBND ngày 20/6/2024 của UBND xã Nam Thắng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình hạ tầng khu dân cư xã Nam Thắng hạng mục hạ tầng điểm giáp thổ ông Thịnh
2	Dự án đầu tư cơ sở hạ tầng điểm dân cư giáp trạm y tế xã Nam Thắng	ONT	Nam Đồng Bắc	0,05	Quyết định số 431/QĐ-UBND ngày 20/6/2024 của UBND xã Nam Thắng (cũ) phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng hạ tầng xã Nam Thắng, huyện Tiên Hải hạng mục hạ tầng điểm giáp trạm y tế
II	Đất công trình thủy lợi	DTL			
3	Nâng cấp một số đoạn đê thuộc các tuyến: Đê biên số 5 từ K0 đến K18	DGT		0,52	Quyết định phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi số 613/QĐ-UBND ngày 22/3/2022; Quyết định phê duyệt thiết kế BVTC số 145/QĐ-UBND ngày 4/6/2025
	Tổng			1,52	

Handwritten signature

PHỤ LỤC SỐ 64: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẢN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ NAM TIỀN HẢI
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Khu tái định cư tuyến đường trục khu kinh tế	ONT	Nội Lang Nam	2,13	Quyết định số 509/QĐ-UBND ngày 09/3/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình các tuyến đường trục kết nối với các khu chức năng trong Khu kinh tế tỉnh Thái Bình; Quyết định số 3945/QĐ-UBND ngày 12/6/2023 của UBND huyện Tiền Hải cũ phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư – tái định cư tuyến đường trục kết nối khu kinh tế Thái Bình (phục vụ GPMB) tại xã Nam Hải
2	Hạ tầng điểm dân cư giáp sân thể thao thôn Hường Tân	ONT	Hường Tân	0,80	Quyết định số 6818/QĐ-UBND ngày 18/10/2022 của UBND huyện Tiền Hải phê duyệt Quy hoạch nông thôn mới xã Nam Hà; Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 08/08/2025 của Hội đồng nhân dân xã Nam Tiền Hải về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025, kế hoạch đầu tư công năm 2025
II	Đất công trình giao thông	DGT			
3	Xây dựng tuyến đường từ ĐH.35 từ trường THCS Nam Hải đường ĐH.30, xã Nam Tiền Hải, tỉnh Hưng Yên	DGT	Đông La, Phương Giang	2,85	Quyết định số 2581/QĐ-UBND ngày 06/05/2022 của UBND huyện Tiền Hải phê duyệt Quy hoạch nông thôn mới xã Nam Hồng; Quyết định số 11639/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 của UBND huyện Tiền Hải phê duyệt Quy hoạch nông thôn mới xã Nam Hải; Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 28/10/2025 của HĐND xã Nam Tiền Hải về việc bổ sung vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030, thực hiện đầu tư các dự án đường giao thông trên địa bàn xã Nam Tiền Hải

T.Đ.Đ.

4	Đầu tư xây dựng mới tuyến đường từ công bà Hải đến đường trục khu kinh tế Thái Bình	DGT	Viên Ngoại	2,00	Quyết định số 2581/QĐ-UBND ngày 06/05/2022 của UBND huyện Tiền Hải phê duyệt Quy hoạch nông thôn mới xã Nam Hồng; Nghị quyết số 20/NQ-HDND ngày 28/10/2025 của HDND xã Nam Tiền Hải về việc bổ sung vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030, thực hiện đầu tư các dự án đường giao thông trên địa bàn xã Nam Tiền Hải
5	Đầu tư xây dựng tuyến đường trục kết nối đường DH 30 đi qua khu trung tâm hành chính mới và đi qua Cụm công nghiệp Nam Hà	DGT	Hướng Tân	2,50	Quyết định số 6818/QĐ-UBND ngày 18/10/2022 của UBND huyện Tiền Hải phê duyệt Quy hoạch nông thôn mới xã Nam Hải; Nghị quyết số 12/NQ-HDND ngày 08/8/2025 của HDND xã Nam Tiền Hải về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025, kế hoạch đầu tư công năm 2025
Tổng				10,28	



PHỤ LỤC SỐ 65: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ TÂY TIỀN HẢI
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Dự án QH hạ tầng điểm dân cư của nhà ông Thủy	ONT	Bác Trạch Đông	2,32	Quyết định số 6839/QĐ-UBND ngày 20/10/2022 của UBND huyện Tiền Hải cũ phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xã Vân Trường; Quyết định số 671/QĐ - UBND ngày 29/9/2025 của UBND xã Tây Tiền Hải về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Dự án QH hạ tầng điểm dân cư của nhà ông Thủy
2	Dự án QH hạ tầng điểm dân cư	ONT	Bác Trạch 2	0,86	Quyết định số 6839/QĐ-UBND ngày 20/10/2022 của UBND huyện Tiền Hải phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xã Vân Trường; Quyết định số 740/QĐ - UBND ngày 31/10/2025 của UBND xã Tây Tiền Hải về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Dự án QH hạ tầng điểm dân cư
3	QH khu dân cư thôn phương Trạch Đông và trạm y tế (xã Phương Công cũ)	ONT	Phường Trạch Đông	3,07	Quyết định số 8740/QĐ-UBND ngày 23/11/2022 của UBND huyện Tiền Hải cũ phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xã Phương Công; Nghị quyết số 65b/NQ-HĐND ngày 05/03/2025 của HĐND xã Phương Công cũ về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án khu dân cư thôn phương Trạch Đông và trạm y tế
	Tổng			6,25	

ĐHL

PHỤ LỤC SỐ 66: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ TIỀN HẢI
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Dự án: Hạ tầng khu dân cư Bắc Đồng Đàm (thuộc lô đất 08.6)	ONT	Thôn Đồng Sơn	7,94	Quyết định số 457/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 của UBND huyện Tiền Hải (cũ) về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Hạ tầng khu dân cư Bắc Đồng Đàm (thuộc lô đất 08.6) thị trấn Tiền Hải, huyện Tiền Hải;
2	Dự án: Hạ tầng khu dân cư dân cư giáp đường 2A xã An Ninh cũ, nay là xã Tiền Hải, tỉnh Hưng Yên	ONT	Trình Trung Đông	1,06	Quyết định số 160/QĐ-UBND ngày 23/10/2024 của UBND xã An Ninh (cũ) về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Quy hoạch điểm dân cư giáp dải tường niệm và trường Mần Non; Hạng mục: Hạ tầng khu dân cư
3	Dự án: Hạ tầng Khu dân cư giáp dải tường niệm và trường mần non tại xã An Ninh (cũ);	ONT	Trình Trung Đông	1,30	Quyết định số 159/QĐ-UBND ngày 23/10/2024 của UBND xã An Ninh (cũ) về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Quy hoạch điểm dân cư giáp đường 2A; Hạng mục: Hạ tầng khu dân cư
4	Dự án: Hạ tầng khu dân cư trước cửa Trung đoàn 8, thôn Lương Phú, xã Tiền Hải, tỉnh Hưng Yên.	ONT	Thôn Lương Phú	0,66	Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 09/01/2024 của HĐND xã Tây Lương (cũ) về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cơ sở hạ tầng khu dân cư trước cửa Trung đoàn 8, thôn Lương Phú, xã Tây Lương
II	Đất công trình giao thông	DGT			
5	Dự án: Đường vành đai (Vũ Trọng) kéo dài cắt đường 8B xã An Ninh	DGT	Thôn Trình Nhi, Hùng Thắng	0,145	Quyết định số 5472/QĐ-UBND ngày 18/8/2022 của UBND huyện Tiền Hải về việc đầu tư công trình: Đường vành đai (Vũ Trọng) kéo dài cắt đường 8B xã An Ninh

Typhu

6	Cải tạo, mở rộng đường đi từ trường Tiểu học Tây Lương đi Quốc lộ 37B, đi cổng Hàng Huyện, đến đường trục xã Vũ Lăng	DGT	Trung Tiến, Thôn Nghĩa	0,136	Quyết định số 470/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của UBND huyện Tiên Hải về việc đầu tư công trình: Cải tạo, mở rộng đường đi từ trường Tiểu học Tây Lương đi Quốc lộ 37B, đi cổng Hàng Huyện, đến đường trục xã Vũ Lăng
III	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT			
7	Nhà máy nước (công trình hồ chứa) của Công ty TNHH xây dựng và thương mại Hiền Hòa	DCT	Tam Đồng	0,39	Quyết định số 36/QĐ-UBND ngày 25/7/2024 của UBND tỉnh về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
8	Nhà máy nước (Công trình hồ chứa nước của nhà máy nước Vũ Lăng)	DCT	Thường Kiệt	0,10	Quyết định số 70/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh về việc quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
IV	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD			
9	Mở rộng nghĩa trang Long Cương	NTD	Trình Trung Đông	1,15	Quyết định số 161/QĐ-UBND ngày 23/10/2024 của UBND xã An Ninh (cũ) về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Quy hoạch mở rộng nghĩa trang Long Cương; Hàng mục: Hạ tầng khu nghĩa trang
V	Đất Cụm công nghiệp	SKN			
10	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tây An (phần mở rộng) - Giai đoạn 1	SKN	CCN Tây An	56,40	Quyết định số 09/ QĐ- UBND ngày 26/9/2025 của UBND tỉnh về việc Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
11	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp An Ninh (phần mở rộng) - Giai đoạn 1	SKN	CCN An Ninh	7,50	Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 15/01/2024 của UBND tỉnh về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
	Tổng			76,78	

PHỤ LỤC SỐ 67: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẢN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ ÁI QUỐC
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng quy hoạch khu dân cư phía Nam kênh Cỏ Ròng xã Ái Quốc	ONT	Thôn Nam xã Ái Quốc	9,88	Nghị quyết số 07/NQ-HĐND của HĐND huyện Tiên Hải ngày 05/4/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư phía Nam kênh Cỏ Ròng, xã Tây Giang.
2	Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng quy hoạch khu dân cư phía Bắc kênh Cỏ Ròng xã Ái Quốc	ONT	Thôn Nam xã Ái Quốc	10,70	Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 22/11/2024 của HĐND huyện Tiên Hải về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư phía Bắc kênh Cỏ Ròng xã Tây Giang (khu B)
3	Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng quy hoạch khu dân cư thôn Đông GD3	ONT	Thôn Đông xã Ái Quốc	5,25	Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 18/9/2020 của HĐND huyện Tiên Hải về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư thôn Đông, xã Tây Giang, huyện Tiên Hải
	Tổng			25,83	

Tphn

PHỤ LỤC SỐ 68: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THỦ HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ ĐỒNG CHÁU
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng quy hoạch khu dân cư phía Đông tuyến đường bộ ven biển	ONT	Thanh Đông	5,26	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Tiền Hải đã được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại Quyết định số 2954/QĐ-UBND ngày 26/11/2021; phù hợp Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Tiền Hải và vùng phụ cận đến năm 2030 theo tiêu chí đô thị loại IV đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1342/QĐ-UBND ngày 27/6/2022; Quyết định số 97/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của UBND xã Đông Lâm (cũ) về việc đầu tư xây dựng dự án Hạ tầng khu dân cư Đông đường bộ ven biển xã Đông Lâm, huyện Tiền Hải (nay là xã Đông Hưng Yên)
2	Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng quy hoạch khu dân cư thôn Tân Lạc xã Đông Châu	ONT	Tân Lạc	0,48	Phù hợp đồ án Điều chỉnh chung xây dựng nông thôn mới xã Đông Hoàng cũ đã được UBND huyện Tiền Hải phê duyệt; Quyết định số 97/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của UBND xã Đông Lâm (cũ) về việc đầu tư xây dựng dự án Hạ tầng khu dân cư Đông đường bộ ven biển xã Đông Lâm, huyện Tiền Hải (nay là xã Đông Châu, tỉnh Hưng Yên)
3	Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng khu quy hoạch dân cư (giai đoạn 1) xóm 13 thôn Thanh Đông, xã Đông Châu	ONT	Thanh Đông, Thanh Lâm	5,13	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Tiền Hải đã được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại Quyết định số 2954/QĐ-UBND ngày 26/11/2021; phù hợp Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Tiền Hải và vùng phụ cận đến năm 2030 theo tiêu chí đô thị loại IV đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1342/QĐ-UBND ngày 27/6/2022; Quyết định số 944/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của UBND xã Đông Châu về việc phê duyệt chủ trương thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư (giai đoạn 1) xóm 13 thôn Thanh Đông, xã Đông Châu, tỉnh Hưng Yên

Tập

4	Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư (giai đoạn 1) thôn Đồng Châu Nội, xã Đồng Châu	ONT	Đồng Châu Nội	3,21	Phù hợp với đồ án quy hoạch chung xây đô thị Đông Minh, huyện Tiên Hải, tỉnh Thái Bình đến năm 2040 đã được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại Quyết định số 847/QĐ-UBND ngày 14/5/2025; Quyết định số 945/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của UBND xã Đồng Châu về việc phê duyệt chủ trương thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư (giai đoạn 1) thôn Đồng Châu Nội, xã Đồng Châu, tỉnh Hưng Yên
II	Đất công trình giao thông	DGT			
5	Dự án: Đầu tư tuyến đường giao thông kết nối (đoạn từ chợ Đồng Minh đến giao cắt tuyến đường từ công làng thôn Ngải Châu đi công tám cửa)	DGT	Minh Châu, Thanh Lâm	0,89	Phù hợp với đồ án quy hoạch chung xây đô thị Đông Minh, huyện Tiên Hải, tỉnh Thái Bình đến năm 2040 đã được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại Quyết định số 847/QĐ-UBND ngày 14/5/2025; Quyết định số 946/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của UBND xã Đồng Châu về việc phê duyệt chủ trương thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường giao thông kết nối (đoạn từ chợ Đồng Minh đến giao cắt tuyến đường từ công làng thôn Ngải Châu đi công tám cửa)
6	Dự án đầu tư tuyến đường giao thông vào khu trung tâm hành chính xã, khu dịch vụ thương mại tập trung xã	DGT	Minh Châu, Thanh Lâm	7,96	Phù hợp với đồ án quy hoạch chung xây đô thị Đông Minh, huyện Tiên Hải, tỉnh Thái Bình đến năm 2040 đã được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại Quyết định số 847/QĐ-UBND ngày 14/5/2025; Quyết định số 950/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của UBND xã Đồng Châu về việc phê duyệt chủ trương thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường giao thông vào khu trung tâm hành chính xã, khu dịch vụ thương mại tập trung xã Đồng Châu



7	Dự án: Nâng cấp, mở rộng tuyến đường giao thông (giai đoạn 1) từ ngã tư Đông Minh về Nhà hàng New Đồng Châu và đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước, vỉa hè, điện chiếu sáng đoạn tuyến ĐT.465 (đoạn từ bùng binh tuyến đường bộ ven biển đến ngã tư Đông Minh)	DGT	Minh Châu	1,50	Phù hợp với đồ án quy hoạch chung xây đô thị Đông Minh, huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình đến năm 2040 đã được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại Quyết định số 847/QĐ-UBND ngày 14/5/2025; Quyết định số 951/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của UBND xã Đồng Châu về việc phê duyệt chủ trương thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường giao thông (giai đoạn 1) từ ngã tư Đông Minh về Nhà hàng New Đồng Châu và đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước, vỉa hè, điện chiếu sáng đoạn tuyến ĐT.465 (đoạn từ bùng binh tuyến đường bộ ven biển đến ngã tư Đông Minh)
8	Dự án: Nâng cấp, mở rộng đoạn giao thông giáp công Trụ sở UBND xã (đoạn từ đầu đường tỉnh ĐT.464 đến giao thông khu dân cư mới	DGT	Minh Châu	0,36	Phù hợp với đồ án quy hoạch chung xây đô thị Đông Minh, huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình đến năm 2040 đã được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại Quyết định số 847/QĐ-UBND ngày 14/5/2025; Quyết định số 952/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của UBND xã Đồng Châu về việc phê duyệt chủ trương thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng đoạn giao thông giáp công Trụ sở UBND xã (đoạn từ đầu đường tỉnh ĐT.464 đến giao thông khu dân cư mới
9	Dự án: Đầu tư đường kết nối với khu xử lý rác thải sinh hoạt Đông Cơ	DGT	Trình Cát	0,80	Phù hợp Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Tiền Hải và vùng phụ cận đến năm 2030 theo tiêu chí đô thị loại IV đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1342/QĐ-UBND ngày 27/6/2022; Quyết định số 953/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của UBND xã Đồng Châu về việc phê duyệt chủ trương thực hiện dự án Đầu tư đường kết nối với khu xử lý rác thải sinh hoạt Đông Cơ
	Tổng			25,59	

PHỤ LỤC SỐ 69: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THỦ HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ ĐỨC HỢP

(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất công trình giao thông	DGT			
1	Cải tạo, nâng cấp, mở rộng tuyến đường huyện ĐH.71 (đoạn từ ngã tư Công Luận, xã Đồng Thanh đến ngã ba Cống Trung, xã Phú Thịnh) và xây dựng cầu sản xuất, cống, cầu máng qua sông Tân Hưng, xã Đức Hợp	DGT		5,49	Quyết định số 1992/QĐ-UBND ngày 01/12/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên
2	Dự án xây dựng tuyến đường kết nối di sản văn hóa du lịch và phát triển kinh tế dọc sông Hồng	DGT		3,55	Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 17/02/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án Đường kết nối di sản văn hóa du lịch và phát triển kinh tế dọc sông Hồng; Quyết định số 768/QĐ-UBND ngày 31/3/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc điều chuyển nhiệm vụ Chủ đầu tư và các nội dung liên quan từ Sở Xây dựng sang Ban quản lý dự án đầu tư công trình giao thông – xây dựng
3	Dự án xây dựng đường bên và các cầu vượt trên tuyến đường kết nối di sản văn hóa du lịch và phát triển kinh tế dọc sông Hồng	DGT		3,67	Quyết định số 1055/QĐ-UBND ngày 19/9/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên; Quyết định số 658/QĐ-UBND ngày 6/3/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên;
4	Dự án xây dựng đường cứu hộ phòng chống lụt bão huyện Kim Động	DGT		0,05	Quyết định số 1681/QĐ-UBND ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt Dự án xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp đường cứu hộ phòng chống lụt bão huyện Kim Động;
Tổng				12,76	

Trần Văn Hùng

PHỤ LỤC SỐ 70: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ VIỆT YÊN
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
A	DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THUỘC TRƯỜNG HỢP PHẢI THU HỒI ĐẤT				
I	Đất ở tại nông thôn	ONT		9,96	
1	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Quảng Uyên, xã Việt Yên	ONT	Quảng Uyên	1,97	Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; QĐ số 333/QĐ-UBND ngày 28/3/2025 của UBND xã Việt Yên về việc phê duyệt dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Quảng Uyên, xã Việt Yên.
2	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Thanh Xá, xã Việt Cường nay là xã Việt Yên (Vị trí số 01)	ONT	Thanh Xá	0,45	QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; QĐ số 273/QĐ-UBND ngày 25/11/2024 của UBND xã Việt Cường nay là xã Việt Yên về việc phê duyệt dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Thanh Xá, xã Việt Cường nay là xã Việt Yên (Vị trí số 01).
3	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Thanh Xá, xã Việt Cường nay là xã Việt Yên (Vị trí số 02)	ONT	Thanh Xá	1,63	QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; QĐ số 274/QĐ-UBND ngày 25/11/2024 của UBND xã Việt Cường nay là xã Việt Yên về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Thanh Xá, xã Việt Cường nay là xã Việt Yên (Vị trí số 02).
4	Khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Thanh Long nay là xã Việt Yên (Vị trí số 02)	ONT	Châu Xá	1,22	QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; QĐ số 290/QĐ-UBND ngày 08/12/2023 của UBND xã Thanh Long nay là xã Việt Yên về việc phê duyệt dự án Khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Thanh Long nay là xã Việt Yên (Vị trí số 02)
5	Khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại thôn Từ Tây, xã Yên Phú nay là xã Việt Yên	ONT	Từ Tây	1,82	QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; QĐ số 208/QĐ-UBND ngày 13/5/2024 của UBND xã Yên Phú nay là xã Việt Yên về việc phê duyệt dự án Khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại thôn Từ Tây, xã Yên Phú nay là xã Việt Yên.

[Signature]

6	Khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại thôn Đông Hoà, Trung Linh, xã Việt Yên	ONT	Đông Hoà + Trung Linh	2,43	QB số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; Thông báo số 159/TB-UBND ngày 05/5/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên và chấp thuận chủ trương thu hồi đất tại xã Yên Hoà, huyện Yên Mỹ để đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở, tại xã Yên Hoà, do UBND xã Yên Hoà làm Chủ đầu tư; Thông báo 193/TB-UBND ngày 01/6/2022 của UBND tỉnh hủy bỏ thông báo 159 và chấp thuận chủ trương mới.
7	Dự án tái định cư phục vụ GPMB một số công trình giao thông và đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng	ONT	Nhân Lý	0,44	QB số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; Thông báo số 65/TB-UBND ngày 11/3/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí đấu giá quyền sử dụng đất.
II	Đất công trình giao thông	DGT		20,56	
1	Xây dựng ĐT.382B nhánh phải (Km0+0.00-Km14+420 giao với QL.39)	DGT		6,62	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai; QB số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; QB số 2736/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án Xây dựng ĐT.382B nhánh phải (Km0+0.00-Km14+420 giao với QL.39).
2	Xây dựng ĐT.382B nhánh trái đoạn từ Km2+350-Km14+420	DGT		7,71	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai; QB số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; QB số 1293/QĐ-UBND ngày 19/6/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án Xây dựng ĐT.382B nhánh trái đoạn từ Km2+350-Km14+420.
3	Cải tạo, nâng cấp ĐT.382 đoạn Km19+750 - Km26+550 (từ giao ĐT.382B đến giao với ĐT.378)	DGT		2,58	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai; QB số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; QB số 1729/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp ĐT.382 đoạn Km19+750 - Km26+550 (từ giao ĐT.382B đến giao với ĐT.378).
4	Xây dựng tuyến đường từ DH.42 đến ĐT.381, huyện Yên Mỹ	DGT		0,45	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai; QB số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; Quyết định số 3927/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của UBND huyện Yên Mỹ về việc phê duyệt dự án xây dựng tuyến đường từ DH 42 đến ĐT.381, huyện Yên Mỹ.

5	Cải tạo, nâng cấp đường ĐT.381 (đoạn từ ĐT.376 đến nút giao với ĐT.379) tại xã Nguyễn Văn Linh, xã Hoàn Long, xã Việt Yên, tỉnh Hưng Yên	DGT		0,26	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; Quyết định số 3588/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 của UBND huyện Yên Mỹ về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp đường ĐT.381 (đoạn từ ĐT.376 đến nút giao với ĐT.379), huyện Yên Mỹ.
6	Xây dựng tuyến đường nối từ ĐH.42 qua cụm công nghiệp Ngọc Long sang ĐT.382	DGT		2,58	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai; QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; Quyết định số 6337/QĐ-UBND ngày 04/11/2024 của UBND huyện Yên Mỹ về việc phê duyệt dự án Xây dựng tuyến đường từ ĐH.42 đến ĐT.381, huyện Yên Mỹ.
7	Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường GTNT thôn Thái Hòa, xã Việt Yên	DGT	Thái Hòa	0,09	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai; QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; Quyết định số 602/QĐ-UBND ngày 26/5/2025 của UBND xã Việt Yên về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường GTNT thôn Thái Hòa, xã Việt Yên.
8	Cải tạo, nâng cấp đường GTNT xã Thanh Long (tuyến thôn Thụy Lân và thôn Long Vỹ)	DGT	Long Vỹ	0,29	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai; QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; Quyết định số 1481/QĐ-UBND ngày 17/10/2025 của UBND xã Việt Yên về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp đường GTNT xã Thanh Long (tuyến thôn Thụy Lân và thôn Long Vỹ).
III	Đất Khu công nghiệp	SKK		98,76	
1	Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Tân Dân	SKK		98,76	Khoản 22 điều 79 Luật Đất đai; QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 02/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.
IV	Đất Cụm công nghiệp	SKN		59,89	
I	Cụm Công nghiệp Thụy Lân (bao gồm cả phần diện tích kết nối hạ tầng làm đường)	SKN	Thụy Lân	9,89	Khoản 22 điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; "Các Quyết định số 1119/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 về việc thành lập Cụm công nghiệp làng nghề Thụy Lân, huyện Yên Mỹ; số 888/QĐ-UBND ngày 14/4/2023 về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp làng nghề Thụy Lân, huyện Yên Mỹ.

Thủy

2	Cụm Công nghiệp Minh Châu - Việt Cường (bao gồm cả phần diện tích kết nối hạ tầng làm đường)	SKN	Thanh Xá, Thái Nội, Quảng Uyên, Lục diến, Bắc Khu	50,00	Khoản 22 điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; Quyết định số 1616/QĐ-UBND ngày 22/7/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Minh Châu - Việt Cường; số 387/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 về việc Phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cụm công nghiệp Minh Châu - Việt Cường, huyện Yên Mỹ.
V	Đất công trình Nhà văn hóa, sân thể thao	DVH+D TT		1,70	
1	Xây dựng nhà văn hoá, sân thể thao và một số hạng mục phụ trợ thôn Khoá Nhu 2	DVH+D TT	Khoá Nhu 2	0,97	Khoản 14, 17, điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; NQ số 43/NQ-HĐND ngày 28/12/2022 của HĐND xã Yên Hòa v/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư xây dựng dự án
2	Nhà văn hoá và sân thể thao thôn Đông Hoà	DVH+D TT	Đông Hoà	0,73	Khoản 14, 17, điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; NQ số 58NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND xã v/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công giai đoạn 2021-2025
VI	Đất công trình năng lượng	DNL		0,92	
1	Đường dây và TBA 110kV Ngọc Long, tỉnh Hưng Yên	DNL		0,92	Khoản 5 điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; Quyết định số 1116/QĐ-UBND chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư ngày 31/10/2024
VII	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT		0,05	
1	Hệ thống xử lý nước thải khu dân cư thôn Quảng Uyên, xã Minh Châu	DCT	Quảng Uyên	0,05	Khoản 3 điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 13/9/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt chủ trương dự án
VIII	Đất công trình xử lý chất thải	DRA		0,77	

1	Điểm ủ rác xử lý bằng công nghệ vi sinh xã Minh Châu	DRA	0,55	Khoản 4 điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; NQ số 14/NQ-HĐND ngày 26/3/2026 của HĐND xã Việt Yên về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2026-2030
2	Điểm ủ rác xử lý bằng công nghệ vi sinh xã Việt Cường	DRA	0,22	Khoản 4 điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; NQ số 14/NQ-HĐND ngày 26/3/2026 của HĐND xã Việt Yên về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2026-2030
IX	Đất nông nghiệp trồng cây hàng năm khác	HNK	0,19	
1	Bồi thường bằng đất để GPMB thực hiện dự án TĐC đường ĐT.382B, đường ĐT.379 kéo dài và đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại xã Minh Châu	HNK	0,19	Khoản 4 điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; TB số 111/TB-UBND ngày 13/4/2022 của UBND tỉnh v/v chấp thuận vị trí TĐC dự án đường ĐT.382B, ĐT.379
X	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	1,25	
1	Cải tạo, nâng cấp, mở rộng khuôn viên NTLS xã Minh Châu	NTD	0,15	Khoản 28 điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 28/12/2020 v/v phê duyệt chủ trương THĐ và đầu tư XDCB giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 883/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 của UBND xã Việt Yên phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp, mở rộng khuôn viên NTLS xã Minh Châu
2	Mở rộng nghĩa trang thôn Mễ Hạ	NTD	0,48	Khoản 28 điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; NQ số 14/NQ-HĐND ngày 26/3/2026 của HĐND xã Việt Yên về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2026-2030
3	Xây dựng nghĩa trang nhân dân thôn Từ Hồ	NTD	0,62	Khoản 28 điều 79 Luật Đất đai QĐ số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ; NQ số 14/NQ-HĐND ngày 26/3/2026 của HĐND xã Việt Yên về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2026-2030
	Tổng A		95,29	

Đạt

B DANH MỤC DỰ ÁN THỎA THUẬN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐÚ ĐIỀU KIỆN TRÌNH HÒND TỈNH THÔNG QUA VIỆC THU HỜI ĐẤT (đối với diện tích còn lại)				
I	Đất thương mại dịch vụ	TMD	0,76	
I	Bãi trông giữ xe và khu dịch vụ Thành Đạt	SKC+T MD	0,76	Quyết định số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ, vì trí khu đất được quy hoạch là đất SKC + TMD; Quyết định số 172/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư cấp lần đầu ngày 07/6/2011, điều chỉnh lần thứ nhất ngày 27/6/2025; Công văn số 1334/UBND-KT2 ngày 05/6/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận cho công ty TNHH sản xuất và kinh doanh Thành Đạt Hưng Yên nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất; 75 Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất có xác nhận chứng thực của UBND xã giữa các hộ gia đình, cá nhân thuộc phạm vi dự án và công ty Thành Đạt và giấy ủy nhiệm chỉ
II	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,23	
I	Nhà máy sản xuất bồn bể Inox, máy nông nghiệp và phụ kiện ngành nước Eco Nike.	SKC	0,23	Quyết định số 1480/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ, vì trí khu đất được quy hoạch là đất SKC; Quyết định số 04/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư cấp lần đầu ngày 28/12/2018, điều chỉnh lần thứ 2 ngày 12/01/2023; Công văn số 2585/UBND-KT2 ngày 30/9/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận cho công ty cổ phần đầu tư và sản xuất Eco Nike nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Bản photo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
	Tổng B		0,99	
26	Tổng A + B		96,28	



PHỤ LỤC SỐ 71: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ HIỆP CƯỜNG
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Tái định cư phục vụ dự án xây dựng Tuyến đường di sản văn hóa du lịch phát triển kinh tế dọc sông Hồng		Thôn Tả Hà	0,96	Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt. số 1228/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kim Động; số 631/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Kim Động; Thông báo số 69/TB-UBND ngày 22/9/2025 của UBND tỉnh.
2	Hạ tầng kỹ thuật đầu tư quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn XD NTM tại xã Hùng An, huyện Kim Động		Thôn Phương Tổng	4,80	Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt. số 1228/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kim Động; số 631/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Kim Động; Thông báo số 297/TB-UBND ngày 12/8/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên
3	Hạ tầng kỹ thuật khu đầu tư quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Song Mai, huyện Kim Động (giai đoạn II)		Thôn Mai Xá	1,20	Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt. số 1228/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kim Động; số 631/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Kim Động; Thông báo số 155/TB-UBND ngày 10/05/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên

Nguyễn Văn Tuấn

4	Xây dựng khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Ngọc Thanh - Huyện Kim Động (Khu cạnh trường mầm non trung tâm).		Thôn Duyên Yên	2,36	Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt. số 1228/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kim Động; số 631/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Kim Động; Thông báo số 153/TB-UBND ngày 10/5/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên
II	Đất công trình giao thông	DGT			
1	Dự án xây dựng Tuyến đường di sản văn hóa du lịch phát triển kinh tế dọc sông Hồng			2,47	Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt. số 1228/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kim Động; số 631/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Kim Động; Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 17/02/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án
2	Cải tạo, nâng cấp đường GTNT xã Song Mai (đoạn qua thôn Phán Thủy) nay là xã Hiệp Cường		thôn Phán Thủy	0,02	Quyết định số 178/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND xã Song Mai, vv phê duyệt báo cáo KTKT; Quyết định số 49/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 vv phê duyệt điều chỉnh dự toán xây dựng công trình
3	Xây dựng DT.377 (Đường quy hoạch mới) đoạn từ nút giao với DH.73 đến điểm giao DT.376			4,58	Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt. số 1228/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kim Động; số 631/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Kim Động; Quyết định số 143/QĐ-UBND ngày 17/01/2022 về việc phê duyệt Dự án

III	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT			
1	Hạng mục hoàn trả kênh mương thủy lợi tràng trại Phú Hưng		Thôn Tiên Cầu	0,23	Thông báo số 441/TB-UBND ngày 20/12/2024 về việc di chuyển xây dựng hoàn trả đoạn kênh tưới chính để thực hiện dự án ; Văn bản số 2741/UBND-KT2 ngày 14/10/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên vv chấp thuận chủ trương cho phép Công ty Cổ phần AV Phú Hưng nhận chuyển nhượng QSDĐ;
	Tổng			16,62	

Typh

PHỤ LỤC SỐ 72: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ LƯƠNG BẮNG
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Diên Hồng (Điểm thôn Cộng Vũ)		Thôn Cộng Vũ	1,26	Quyết định số 213/QĐ-UBND ngày 16/12/2025 của UBND xã Lương Bằng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
2	Khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Nhân La giai đoạn IV		Thôn Mát	0,86	Quyết định số 212/QĐ-UBND ngày 16/12/2025 của UBND xã Lương Bằng về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư
3	Khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại Thị trấn Lương Bằng (huyện làm chủ đầu tư)		Thôn Đồng Lý	5,99	Nghị quyết số 63/NQ-HĐND ngày 25/11/2021 của HĐND huyện Kim Động về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết số 155/NQ-HĐND ngày 08/10/2024 của HĐND huyện Kim Động phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư
II	Đất giao thông	DGT			
1	Dự án xây dựng đường Chính Nghĩa - Phú Cường			20,00	Quyết định số 1604/QĐ-UBND ngày 01/8/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên phê duyệt dự án
2	Nâng cấp, cải tạo ĐT.377 đoạn từ giao QL.39 (Km31+00) đến chợ Thị (Km37+500)			2,60	Quyết định số 331/QĐ-UBND ngày 14/02/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án
3	Xây dựng cầu Cửu An 1 (bên phải) và cầu Cửu An 2 (bên trái) trên đường bên tuyến đường bộ nối đường cao tốc Hà Nội - Hải Phòng với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình, tỉnh Hưng Yên.		Thôn Cộng Vũ, Thôn Đồng Xá	13,00	Quyết định số 663/QĐ-UBND ngày 20/3/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án
	Tổng			43,71	

Tuphu

PHỤ LỤC SỐ 73: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THỦ HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ NGHĨA DÂN
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất công trình giao thông	DGT			
1	Xây dựng Cầu Đen thôn Trúc Cầu, xã Nghĩa Dân	DGT	thôn Trúc Cầu,	0,01	Phù hợp với QHSDD huyện Kim Động tại Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên; Quyết định số 133/QĐ-UBND ngày 12/04/2024 của UBND xã Nghĩa Dân về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng cầu Đen thôn Trúc Cầu, xã Nghĩa Dân
2	Nâng cấp Cầu An Xá (Đường ĐH.74 sang NT3, ông Năng	DGT		0,03	Phù hợp với QHSDD huyện Kim Động; Quyết định số 402/QĐ-UBND ngày 08/11/2024 của UBND xã Toàn Thắng Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình:Nâng cấp cầu An Xá (Đường ĐH.74 sang NT3, ông Năng).
3	Nâng cấp cầu Trương Xá- Đồng An	DGT		0,02	Phù hợp với QHSDD huyện Kim Động tại Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên; Quyết định số 401/QĐ-UBND ngày 08/11/2024 của UBND xã Toàn Thắng Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình:Nâng cấp cầu Trương Xá - Đồng An;
4	Cải tạo nâng cấp đường GTNT xã Vĩnh Xá, huyện Kim Động (đoạn ĐH.74 đến ĐH.73)	DGT		1,56	Phù hợp với QHSDD huyện Kim Động tại Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên; Số 1264/QĐ-UBND ngày 07/5/2025 về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Cải tạo nâng cấp đường GTNT xã Vĩnh Xá, huyện Kim Động (đoạn ĐH.74 đến ĐH.73)
5	Xây dựng mới tuyến đường từ điểm giao QL.39 tại thôn Trương Xá, xã Toàn Thắng đến điểm giao đường nối hai cao tốc Hà Nội - Hải Phòng và cầu Giẽ - Ninh Bình kết nối mở rộng ĐH.73 huyện Kim Động đoạn từ Km0+000 đến Km1+550	DGT		1,18	Phù hợp với QHSDD huyện Kim Động tại Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên; Số 2123/QĐ-UBND ngày 08/10/2024 về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường mới từ điểm giao QL.39 tại thôn Trương Xá, xã Toàn Thắng đến điểm giao đường nối hai cao tốc Hà Nội - Hải Phòng và cầu Giẽ - Ninh Bình kết nối mở rộng ĐH.73 huyện Kim Động đoạn từ Km0+000 đến Km1+550
	Tổng			2,79	

Thư

PHỤ LỤC SỐ 74: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ YÊN MỸ
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
A	DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THUỘC TRƯỜNG HỢP PHẢI THU HỒI ĐẤT				
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			Khoản 27 điều 79 Luật Đất đai
1	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng NTM thôn Nho Lâm	ONT	Nho Lâm	1,22	TB số 450/TB-UBND ngày 21/02/2023 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương; Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 24/12/2020 của HĐND xã Tân Lập về kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025;
2	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Thổ Cốc, xã Tân Lập	ONT	Thổ Cốc	0,50	TB số 450/TB-UBND ngày 21/02/2023 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương; Quyết định số 288/QĐ-UBND ngày 08/5/2025 của UBND xã Tân Lập về việc phê duyệt BC KTKT công trình Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Thổ Cốc, xã Tân Lập
3	Đấu giá cho nhân dân làm nhà ở vị trí 03 thôn Hoan Ái, xã Tân Việt	ONT	Hoan Ái	3,63	TB số 180/TB-UBND ngày 04/6/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về chấp thuận vị trí
4	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới Tân Việt (Vị trí số 01), xã Tân Minh	ONT	Cánh Lâm	0,88	TB số 180/TB-UBND ngày 04/6/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về chấp thuận vị trí, Nghị quyết số 79/NQ-HĐND ngày 25/4/2024 của HĐND xã Tân Việt V/v Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới xã Tân Việt (Vị trí số 1); Nghị quyết số 59/NQ-TTHĐND ngày 28/12/2024 của HĐND xã Tân Minh v/v Phê duyệt sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 79/NQ-HĐND xã Tân Việt ngày 25/4/2024; Quyết định số 997/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của UBND huyện Yên Mỹ Phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới xã Tân Việt (Vị trí số 1), xã Tân Minh; Quyết định số 265/QĐ-UBND ngày 27/5/2025 của UBND xã Tân Minh Phê duyệt dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới xã Tân Việt (Vị trí số 1), xã Tân Minh,
5	Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở 2.2ha khu Bùi Xá, xã Trung Hòa	ONT	Bùi Xá	1,81	TB số 72/TB-UBND ngày 03/3/2023 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương thu hồi đất; Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 28/12/2021 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng các công trình đầu tư xây dựng cơ bản và kế hoạch vốn đầu tư xây dựng cơ bản năm 2022; Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 13/10/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công của xã; Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 10/9/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư các công trình, dự án đầu tư xây dựng cơ bản năm 2024; Quyết định số 148/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND xã Trung Hòa về việc phê duyệt dự án Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở 2.2ha khu Bùi Xá, xã Trung Hòa

Thư

6	Hà tầng ký thuật khu dân cư mới thôn Xuân Tảo, xã Trung Hòa	ONT	Xuân Tảo	1,31	TB số 450/TB-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên v/v chấp thuận chủ trương; Quyết định số 299/QĐ-UBND ngày 13/5/2025 của UBND xã Trung Hòa về việc phê duyệt dự án Hà tầng ký thuật khu dân cư mới thôn Xuân Tảo, xã Trung Hòa
7	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đầu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở tại thị trấn Yên Mỹ	ONT	Trung Đạo	3,38	TB số 136/TB-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; QĐ số 1325/QĐ-UBND ngày 28/6/2024 của UBND tỉnh phê duyệt DTM; Nghị quyết 10/NQ-HĐND xã Trung Hưng phê duyệt điều chỉnh chủ trương dự án
8	Xây dựng HTKT khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Trung Hưng;	ONT	Đạo Khê	0,24	Quyết định số 4041/QĐ-UBND ngày 27/9/2018 của UBND huyện Yên Mỹ về việc phê duyệt hồ sơ BC KTKT công trình Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ; Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 02/12/2022 của HĐND huyện Yên Mỹ về việc phê duyệt, điều chỉnh bổ sung chủ trương đầu tư các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện; Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 28/3/2023 của UBND huyện Yên Mỹ về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ
9	Khu dân cư mới thôn Hạ xã Trung Hưng và TT Yên Mỹ, huyện Yên Mỹ	ODT +ON T	Thủy Trang, Hạ	5,34	Quyết định số 989/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND huyện Yên Mỹ về việc phê duyệt dự án Khu dân cư mới thôn Hạ xã Trung Hưng và thị trấn Yên Mỹ, huyện Yên Mỹ
10	Khu đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại thị trấn Yên Mỹ - Vị trí số 01	ODT	Đồng La, Trai Trang	2,13	TB số 246/TB-UBND ngày 26/7/2022 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương; Quyết định số 9348/QĐ-UBND ngày 05/10/2023 của UBND huyện Yên Mỹ về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án Khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại thị trấn Yên Mỹ - vị trí số 01; Quyết định số 166/QĐ-UBND ngày 22/4/2024 của UBND thị trấn Yên Mỹ về việc phê duyệt Dự án Khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại thị trấn Yên Mỹ - vị trí số 01;
11	Đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (thôn Đồng La vị trí 02)	ODT	Đồng La	3,01	TB số 246/TB-UBND ngày 26/7/2022 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương; Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 29/6/2023 của HĐND thị trấn Yên Mỹ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình khu đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại thị trấn Yên Mỹ - vị trí số 02
12	Đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở (thôn Nghĩa Trang vị trí 03)	ODT	Nghĩa Trang	1,10	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 29/6/2023 của HĐND thị trấn Yên Mỹ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Khu dân cư mới thôn Nghĩa Trang thị trấn Yên Mỹ
13	Đầu tư xây dựng Khu nhà ở cho người thu nhập thấp Khu công nghiệp Yên Mỹ II	ODT +ON T	Trai Trang	10,00	QĐ số 2559/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở cho người thu nhập thấp Khu công nghiệp Yên Mỹ II; QĐ số 22/QĐ-UBND ngày 16/3/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên v/v chấp thuận chủ trương đầu tư và QĐ số 22/QĐ-UBND ngày 15/2/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên v/v chấp thuận nhà đầu tư; QĐ số 3025/QĐ-BNNMT ngày 04/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và môi trường về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Khu nhà ở cho người thu nhập thấp Khu công nghiệp Yên Mỹ II; QĐ số 125/QĐ-UBND ngày 16/1/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc ban hành đơn giá bồi thường nhà cửa, vật kiến trúc, mồ mã và các công trình xây dựng khác trong công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2025

14	Đầu tư, xây dựng khu nhà ở dân cư mới 319	ONT +OD T	Trai Trang, Hào Xuyên	4,22	TB số 656-TB/TU ngày 17/8/2022 của tỉnh ủy tỉnh Hưng Yên; QĐ chấp thuận chủ trương đầu tư số 56/QĐ-UBND ngày 21/6/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên; QĐ chủ trương đầu tư số 91/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên;
II	Đất công trình giao thông	DGT			Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai
1	Cải tạo, nâng cấp ĐT.376 đoạn từ địa phận xã Ngọc Long (Km6+050) đến địa phận xã Tân Việt (Km12+200)	DGT	Hoan Ai, Bùi Xá, Hào Xuyên, Thụ Thị	2,00	Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 12/01/2022 của UBND tỉnh v/v phê duyệt dự án
2	Đường quy hoạch số 4 giai đoạn 2	DGT	Thụ Thị	0,12	QĐ số 2870/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND tỉnh v/v phê duyệt dự án
3	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên kéo dài qua địa phận tỉnh Hưng Yên	DGT		10,56	QĐ 1848/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh phê duyệt dự án
4	Đầu tư, xây dựng ĐT.382B đoạn Km14+420 - Km26+730 (nhánh trái và nhánh phải)	DGT	Hoan Ai, Yến Đô, Giã Cầu, Đồng Mỹ, Tổ Hòa, Tứ Đông, Tứ Dương	11,90	NQ số 222/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án;
5	Tuyến đường từ ĐT382 đến nghĩa trang thôn Tứ Đông, xã Lý Thường Kiệt	DGT	Tứ Đông	1,33	Quyết định số 2562/QĐ-UBND ngày 05/4/2023 của UBND huyện Yên Mỹ về việc phê duyệt dự án Xây dựng Tuyến đường từ ĐT.382 đến nghĩa trang thôn Tứ Đông, xã Lý Thường Kiệt;
6	Cải tạo, nâng cấp, mở rộng ĐT.382 đoạn từ nút giao giữa tuyến tránh ĐT.376 với ĐT.382 đến giao với QL.39 và đoạn tuyến quy hoạch mới tránh ngã tư Tân Việt	DGT	Yến Đô, Cánh Lâm, Đồng Mỹ	11,85	Quyết định số 978/QĐ-UBND ngày 27/04/2023 của UBND tỉnh v/v phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp, mở rộng ĐT.382 đoạn từ nút giao giữa tuyến tránh ĐT.376 với ĐT.382 đến giao với QL.39 và đoạn tuyến quy hoạch mới tránh ngã tư Tân Việt
7	Xây dựng vỉa hè, đường gom thị trấn Yên Mỹ - xã Trung Hưng	DGT	Đỗ Xá, Ông Tố, Nghĩa Trang	2,90	Quyết định 7270/QĐ-UBND ngày 06/12/2022 của UBND huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt dự án Xây dựng vỉa hè, đường gom thị trấn Yên Mỹ - xã Trung Hưng

8	Đường tránh ĐT.376 đoạn qua huyện Yên Mỹ và Ân Thi	DGT	Hoan Aí, Lăng Cầu, Nghĩa Xuyên, Thiên Lộc, Thương Búi	14,96	Quyết định số 989/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án đường tránh ĐT.376 đoạn qua huyện Yên Mỹ và Ân Thi;
9	Đường vào trường THCS thị trấn Yên Mỹ (đoạn từ đường QH số 7 đến vị trí đầu giá số 02 thôn Đồng La)	DGT	Đồng La, Trại Trang	0,88	NQ số 09/NQ-HĐND ngày 29/6/2023 của HĐND thị trấn Yên Mỹ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án;
10	Dự án cải tạo, nâng cấp đường DH.43, huyện Yên Mỹ	DGT	Trung Đào, Nội Tây, Quần Ngoc, Nghĩa Xuyên	0,60	Quyết định số 7850/QĐ-UBND ngày 11/8/2023 của UBND huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt dự án
11	Cải tạo, nâng cấp đường DH.43 (đoạn từ công ty Huy Phong đến nhà ông Phú)	DGT	Trung Đào, Đạo Khê	0,13	Quyết định số 868/QĐ-UBND ngày 12/3/2025 của UBND huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp đường DH.43 (đoạn từ công ty Huy Phong đến nhà ông Phú), Quyết định số 1945/QĐ-UBND ngày 16/5/2025 của UBND huyện Yên Mỹ về việc Phê duyệt dự án: Cải tạo, nâng cấp đường DH.43 (đoạn từ công ty Huy Phong đến nhà ông Phú)
12	Xây dựng đường gom dọc QL.39 đoạn từ QL.5 đến nút giao cầu vượt QL.39 (Km9+926 lý trình QL.39) (địa phận xã Yên Mỹ)	DGT	Nho Lâm, Liêu Hà, Thư Thị, Trai Trang, Đỗ Xá, Ông Tổ, Nghĩa Trang, Thủy Trang, Hà, Đạo Khê, Trung Đào, Tứ Dương	21,21	Quyết định số 1884/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt Dự án Xây dựng đường gom dọc QL.39 đoạn từ QL.5 đến nút giao cầu vượt QL.39 (Km9+926 lý trình QL.39)
13	Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Hoan Aí, xã Tân Minh	DGT	Thôn Hoan Aí	0,03	QĐ số 1290/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 của UBND xã Yên Mỹ về việc phê duyệt BC KTKT dự án Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Hoan Aí xã Tân Minh; Quyết định số 211/QĐ-BQLDA ngày 19/11/2025 của Ban QLDA xã Yên Mỹ về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Hoan Aí, xã Tân Minh;
14	Xây dựng Cầu thôn Cầu Thôn	DGT	Cầu thôn	0,01	Quyết định số 1578/QĐ-UBND ngày 21/11/2025 của UBND xã Yên Mỹ v/v phê duyệt chủ trương đầu tư Xây dựng Cầu thôn Cầu Thôn

15	CCN Yên Mỹ (phần diện tích kết nối hạ tầng lâm đường) (Trung Hòa 0,11 ha; Tân Lập 0,25 ha; TT, Yên Mỹ 1,24 ha)	DGT	Thượng Bùi, Thư Thị, Trai Trang	1,60	QĐ số 2528/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên v/v thành lập CCN Yên Mỹ; số 1301/QĐ-UBND ngày 17/6/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công Yên Mỹ, huyện Yên Mỹ;
III	Đất công trình nghĩa trang	NTD			Khoản 28 điều 79 Luật Đất đai
1	Nghĩa trang tập trung huyện Yên Mỹ	NTD	Thổ Cốc	5,00	NQ số 10/NQ-HĐND ngày 02/12/2022 của HĐND huyện về việc phê duyệt, điều chỉnh bổ sung chủ trương đầu tư các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện
2	Mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Thư Thị	NTD	Thư Thị	2,10	QĐ số 1579/QĐ-UBND ngày 21/11/2025 của UBND xã Yên Mỹ về việc phê duyệt CTĐT dự án Cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Thư Thị, xã Yên Mỹ (GD 1)
3	Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang nhân dân thôn Trung Đạo	NTD	Trung Đạo	0,94	NQ số 06/NQ-HĐND ngày 29/12/2022 của HĐND xã Trung Hưng về phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang nhân dân thôn Trung Đạo; NQ số 13/NQ-HĐND ngày 29/6/2023 của HĐND xã Trung Hưng về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang nhân dân thôn Trung Đạo; QĐ số 44a/QĐ-UBND ngày 05/4/2023 của UBND xã Trung Hưng về việc phê duyệt BC KTKT công trình Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang nhân dân thôn Trung Đạo; QĐ số 136/QĐ-UBND ngày 07/7/2023 của UBND xã Trung Hưng về việc phê duyệt điều chỉnh BC KTKT công trình Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang nhân dân thôn Trung Đạo
4	Mở rộng nghĩa trang thôn Đỗ Xá phục vụ dự án xây dựng vỉa hè đường gom TT Yên Mỹ + xã Trung Hưng	NTD	Đỗ Xá	0,08	QĐ 7270/QĐ-UBND ngày 06/12/2022 của UBND huyện Yên Mỹ về việc Phê duyệt dự án xây dựng vỉa hè đường gom TT Yên Mỹ + xã Trung Hưng;
5	Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang thôn Trai Trang	NTD	Trai Trang	0,67	Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 30/12/2024 của HĐND thị trấn Yên Mỹ v/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung công trình, dự án đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025
6	Mở rộng Nghĩa trang thôn Thiên Lộc, xã Trung Hòa (Phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đường tránh ĐT.376 đoạn qua huyện Yên Mỹ và Ân Thi)	NTD	Thiên Lộc	0,70	Nghị Quyết số 314/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đường tránh ĐT.376 đoạn qua huyện Yên Mỹ và Ân Thi; Nghị quyết số 406/NQ-HĐND ngày 15/11/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đường tránh ĐT.376 đoạn qua huyện Yên Mỹ và Ân Thi
7	Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang thôn Trung Hòa	NTD	Trung Hòa	0,70	Nghị Quyết số 05/NQ-HĐND ngày 23/4/2025 của HĐND xã Trung Hòa v/v phê duyệt bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025; bổ sung kế hoạch vốn năm 2025 nguồn ngân sách cấp trên hỗ trợ
8	Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang thôn Nguyễn Xá	NTD	Nguyễn Xá	0,30	Nghị Quyết số 05/NQ-HĐND ngày 23/4/2025 của HĐND xã Trung Hòa v/v phê duyệt bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025; bổ sung kế hoạch vốn năm 2025 nguồn ngân sách cấp trên hỗ trợ
9	Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang thôn Nội Tây	NTD	Nội Tây	0,20	Nghị Quyết số 05/NQ-HĐND ngày 23/4/2025 của HĐND xã Trung Hòa v/v phê duyệt bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025; bổ sung kế hoạch vốn năm 2025 nguồn ngân sách cấp trên hỗ trợ

Trần Thị

10	Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang thôn Quàn Ngọc	NTD	Quàn Ngọc	0,50	Nghị Quyết số 05/NQ-HĐND ngày 23/4/2025 của HĐND xã Trung Hòa v/v phê duyệt bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025; bổ sung kế hoạch vốn năm 2025 nguồn ngân sách cấp trên hỗ trợ
11	Cải tạo, mở rộng Nghĩa trang thôn Thượng Bùi, xã Trung Hòa (Phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đường tránh ĐT.376 đoạn qua huyện Yên Mỹ và Ân Thi)	NTD	Thượng Bùi	1,00	Nghị Quyết số 314/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đường tránh ĐT.376 đoạn qua huyện Yên Mỹ và Ân Thi; Nghị quyết số 406/NQ-HĐND ngày 15/11/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đường tránh ĐT.376 đoạn qua huyện Yên Mỹ và Ân Thi
12	Cải tạo, nâng cấp, mở rộng nghĩa trang thôn Tổ Hòa	NTD	Tổ Hòa	0,70	QĐ số 1076/QĐ-UBND ngày 12/5/2025 về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp số 01; Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 25/9/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư;
13	Mở rộng Nghĩa trang thôn Lăng Cầu, xã Tân Minh (Phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đường tránh ĐT.376 đoạn qua huyện Yên Mỹ và Ân Thi)	NTD	Lăng Cầu	0,20	Nghị Quyết số 314/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đường tránh ĐT.376 đoạn qua huyện Yên Mỹ và Ân Thi; Nghị quyết số 406/NQ-HĐND ngày 15/11/2023 của HĐND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đường tránh ĐT.376 đoạn qua huyện Yên Mỹ và Ân Thi
14	Dự án xây dựng nghĩa địa thôn Liêu Hạ phục vụ GPMB dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên	NTD	Liêu Hạ	2,70	Công văn số 712/TT-g-CN ngày 30/5/2018 của Thủ tướng Chính phủ về chủ trương đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên;
IV	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao, cơ sở văn hóa	DVH +DT T			Khoản 14 và khoản 16 điều 79 Luật Đất đai
1	Nhà văn hóa thôn Hạ	DVH	Hạ	0,09	QĐ số 59a/QĐ-UBND ngày 17/9/2019 của UBND xã Trung Hưng về việc phê duyệt CTBT xây dựng công trình NVH thôn Hạ, xã Trung Hưng; QĐ số 182a/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND xã Trung Hưng về việc phê duyệt BC KTKT xây dựng công trình
2	Dự án đầu tư, xây dựng Nhà văn hóa thôn Đạo Khê	DVH	Đạo Khê	0,20	Quyết định số 182a/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND xã Trung Hưng về việc phê duyệt BC KTKT xây dựng công trình Nhà văn hóa thôn Đạo Khê, xã Trung Hưng
3	Dự án Nhà văn hóa và sân thể thao thôn Thụy Trang	DVH	Thụy Trang	0,26	NQ số 08/NQ-HĐND ngày 29/06/2023 của HĐND xã Trung Hưng về phê duyệt chủ trương xây dựng công trình Nhà văn hóa và sân thể thao thôn Thụy Trang, xã Trung Hưng
4	Nhà văn hóa thôn Bùi Xá	DVH	Bùi Xá	0,18	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 28/12/2021 của HĐND xã Trung Hòa v/v phê duyệt CTBT XD CB và kế hoạch vốn đầu tư XD CB năm 2022
5	Nhà văn hóa thôn Nghĩa Xuyên	DVH	Nghĩa Xuyên	0,09	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 28/12/2021 của HĐND xã Trung Hòa v/v phê duyệt CTBT XD CB và kế hoạch vốn đầu tư XD CB năm 2022

6	Nhà Văn hóa thôn Trung Hòa	DVH	Trung Hòa	0,20	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 28/12/2021 của HĐND xã Trung Hòa v/v phê duyệt CTĐT XD/CB và kế hoạch vốn đầu tư XD/CB năm 2022
7	Nhà văn hóa thôn Thiên Lộc	DVH	Thiên Lộc	0,60	Quyết định số 274/QĐ-UBND ngày 06/5/2025 của UBND xã Trung Hòa v/v phê duyệt dự án Nhà văn Hóa thôn Thiên Lộc, xã Trung Hòa
8	Nhà văn hóa thôn Yên Đỗ và sân thể thao	DVH	Yên Đỗ	0,60	Nghị quyết số 58/NQ-HĐND ngày 27/03/2024 của HĐND xã Tân Việt phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Nhà văn hoá thôn Yên Đỗ, xã Tân Việt
9	Nhà văn hóa thôn Giã Cầu và sân thể thao	DVH	Giã Cầu	0,40	Quyết định số 79a/QĐ-UBND ngày 02/10/2019 của UBND xã Tân Việt v/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Nhà văn hoá thôn Giã Cầu, xã Tân Việt
10	Xây dựng Nhà văn hóa thôn Hoan Ái và một số hạng mục phụ trợ	DVH	Hoan Ái	0,80	Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 28/12/2024 của HĐND xã Tân Minh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng các công trình, dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công của xã và các nguồn vốn hợp pháp khác
11	Nhà văn hóa thôn Cảnh Lâm	DVH	Cảnh Lâm	0,20	Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 28/12/2024 của HĐND xã Tân Minh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng các công trình, dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công của xã và các nguồn vốn hợp pháp khác
12	Xây mới nhà vệ sinh và một số hạng mục phụ trợ Nhà văn hóa thôn Từ Đông xã Lý Thường Kiệt	DVH	Từ Đông	0,20	NQ số 17/NQ-HĐND ngày 03/10/2024 của HĐND xã Lý Thường Kiệt v/v phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Xây mới nhà vệ sinh và một số hạng mục phụ trợ Nhà văn hóa thôn Từ Đông xã Lý Thường Kiệt
13	Xây dựng nhà văn hoá và sân thể thao thôn Liêu Hạ	DVH + DTT	Liêu Hạ	0,29	Thông báo số 452/TB-UBND ngày 22/12/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên v/v chấp thuận vị trí; NQ số 08/NQ-HĐND ngày 27/7/2023 của HĐND xã phê duyệt CTĐT các công trình dự án sử dụng vốn đầu tư công của xã;
14	Nhà văn hóa thôn Nho Lâm	DVH	Nho Lâm	0,05	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên
15	Nhà Văn hóa thôn Tam Trạch	DVH	Tam Trạch	0,47	Quyết định 655/QĐ-UBND ngày 02/12/2024 của UBND xã Trung Hòa
V	Đất công trình thủy lợi	DTL			Khoản 2 điều 79 Luật Đất đai
1	Hệ thống xử lý nước thải khu dân cư thôn Thụ Thị, xã Tân Lập	DTL	Thụ Thị	0,05	Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 13/9/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Yên Mỹ v/v phê duyệt chủ trương dự án; QĐ số 5278/QĐ-UBND ngày 23/7/2024 về việc phê duyệt BC KTKT đầu tư xây dựng công trình
2	Cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh tiêu thoát nước vùng công nghiệp Kim Động, Ân Thi, Yên Mỹ	DTL		0,21	Nghị quyết số 503/NQ-HĐND ngày 28/10/2024 của HĐND tỉnh Hưng Yên v/v phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh tiêu thoát nước vùng công nghiệp Kim Động, Ân Thi, Yên Mỹ
VI	Đất công trình xử lý chất thải	DRA			Khoản 4 điều 79 Luật Đất đai
1	Điểm ủ rác xử lý bằng công nghệ vi sinh xã Lý Thường Kiệt	DRA	Tổ Hòa	0,04	NQ số 10/NQ-HĐND ngày 02/12/2022 của HĐND huyện về việc phê duyệt, điều chỉnh bổ sung chủ trương đầu tư các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện
2	Điểm trung chuyển rác thải thôn Liêu Hạ, Thụ Thị	DRA	Liêu Hạ, Thụ Thị	0,57	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 26/12/2022 của HĐND xã Tân Lập V/v phê duyệt chủ trương đầu tư và phân bổ vốn cho các công trình sử dụng nguồn vốn đầu tư công của xã năm 2023
VII	Đất công trình năng lượng	DNL			Khoản 5 điều 79 Luật Đất đai

Thư Thị

1	Đường dây và TBA 110kV Yên Mỹ 2	DNL	Thư Thị	0,40	QĐ số 2882/QĐ-EVNNPC ngày 15/8/2018 của Bộ trưởng Bộ công thương V/v Phê duyệt dự án; Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư
2	Đường dây và TBA 110kV Lý Thường Kiệt, tỉnh Hưng Yên	DNL	Hoan Ái	0,80	QĐ số 34/QĐ-EVNNPC ngày 07/01/2022 của Tổng giám đốc công ty điện lực miền Bắc V/v Phê duyệt dự án;
3	Xây dựng cải tạo lưới điện THA khu vực huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên	DNL		0,11	TB số 1768/TB-UBND ngày 10/9/2024 của UBND huyện Yên Mỹ về việc chấp thuận mặt bằng xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực huyện Yên Mỹ
VIII	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD			Khoản 16 điều 79 Luật Đất đai
1	Nhà lớp học 4 tầng 15 phòng kết hợp nhà để xe và các hạng mục phụ trợ - Trường THCS Trung Hưng (Mở rộng trường Tiểu học+THCS (xã Trung Hưng cũ)	DGD	Đạo Khê	0,30	Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 27/6/2022 của HĐND xã Trung Hưng phê duyệt CTDĐT Nhà lớp học 4 tầng 15 phòng kết hợp nhà để xe và các hạng mục phụ trợ - Trường THCS Trung Hưng
2	Mở rộng trường mầm non (xã Tân Việt cũ)	DGD	Yến Đô	0,50	NQ số 36/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND xã Tân Việt v/v phê duyệt CTDĐT xây dựng các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công của xã năm 2024
3	Đầu tư, xây dựng trường mầm non trung tâm xã Trung Hòa	DGD	Trung Hòa	1,88	NQ số 05/NQ-HĐND ngày 28/6/2022 của HĐND xã Trung Hòa v/v phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công; QĐ số 246/QĐ-UBND ngày 03/11/2022 của UBND xã Trung Hòa v/v phê duyệt dự án ĐTXD công trình trường mầm non trung tâm xã Trung Hòa; CV số 62a/UBND-KTHT ngày 20/4/2022 của UBND huyện Yên Mỹ về việc chấp thuận vị trí xây dựng công trình; QĐ số 11684/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 của UBND huyện Yên Mỹ về việc phê duyệt PA bồi thường, hỗ trợ tổng thể để GPMB thực hiện dự án
4	Cải tạo, nâng cấp sân vườn và các hạng mục phụ trợ Trường THCS Trung Hòa	DGD	Trung Hòa	0,03	Quyết định số 284/QĐ-UBND ngày 08/5/2025 của UBND xã Trung Hòa về việc phê duyệt bảo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Cải tạo, nâng cấp sân vườn và các hạng mục phụ trợ Trường THCS Trung Hòa
IX	Đất khu công nghiệp	SKK			Khoản 22 điều 79 Luật Đất đai
1	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Yên Mỹ II (Giai đoạn I)	SKK	Trai Trang, Đỗ Xá, Nghĩa Trang, Ông Tổ, Đạo Khê, Thụy Trang, Hà, Trung Đạo	1,52	Công văn số 1584/TG-KTN ngày 23/9/2008 về việc điều chỉnh, bổ sung các khu công nghiệp của tỉnh Hưng Yên vào quy hoạch phát triển các KCN ở Việt Nam; QĐ số 2105/QĐ-UBND ngày 24/8/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc thành lập KCN Yên Mỹ II; Giấy chứng nhận đầu tư số 052 21 000 259 ngày 02/6/2015;

2	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Yên Mỹ II mở rộng (216 ha)	SKK	Trại Trang, Đỗ Xá, Nghĩa Trang, Ông Tổ, Đạo Khê, Thụy Trang, Hạ, Trung Đạo, Quần Ngọc, Nội Tây, Nguyễn Xá, Trung Hòa, Nghĩa Xuyên	1,00	QĐ 650 ngày 27/5/2022 của Thủ tướng Chính phủ; QĐ số 847/QĐ-UBND ngày 04/5/2016 của UBND tỉnh v/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 KCN Yên Mỹ II; TB số 82/TB-UBND ngày 07/5/2015 của UBND tỉnh Hưng Yên về ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận nhà đầu tư; QĐ 1810/QĐ-UBND ngày 15/8/2022 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu;
3	Khu công nghiệp Yên Mỹ	SKK	Thư Thị, Xuân Tảo	0,30	Công văn số 712/TTg-CN ngày 30/5/2018 của Thủ tướng chính phủ;
4	Khu công nghiệp Lý Thường Kiệt	SKK	Yến Đỗ, Hoan Ái, Giã Cầu, Cảnh Lâm, Đồng Mỹ, Tử Đông, Tổ Hòa, Tử Dương	163,07	QĐ số 488/QĐ-UBND ngày 05/8/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000; QĐ số 32/QĐ-UBND ngày 28/10/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; QĐ số 925/QĐ-BNNMT ngày 18/3/2026 của Bộ NN và MT về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của “Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Lý Thường Kiệt - Giai đoạn I”;
5	Khu công nghiệp số 01	SKK	Yến Đỗ, Hoan Ái, Giã Cầu, Cảnh Lâm, Đồng Mỹ, Tử Đông, Tổ Hòa	254,63	QĐ số 1076/QĐ-UBND ngày 12/5/2025 về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp số 01; Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 25/9/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư;
6	Cụm công nghiệp Yên Mỹ	SKN	Thư Thị, Thượng Bùi, Trại Trang	47,78	QĐ số 2528/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên v/v thành lập CCN Yên Mỹ; số 1301/QĐ-UBND ngày 17/6/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công Yên Mỹ, huyện Yên Mỹ;
	Tổng A			612,46	

Trại Trang

B DANH MỤC DỰ ÁN THỎA THUẬN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐÚ ĐIỀU KIỆN TRÌNH UBND TỈNH THÔNG QUA VIỆC				
I	Đất thương mại dịch vụ	TMD		
1	Dự án Siêu thị Trung Hưng	TMD	Đạo Khê	0,62
				- Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ đã được phê duyệt. - Quyết định chủ trương đầu tư số 170/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND tỉnh - Văn bản chấp thuận số 1168/UBND-KT2 ngày 08/6/2016 của UBND tỉnh cho phép nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất. - Đã hoàn thành chuyển nhượng (đã đăng ký biến động hoặc cấp giấy mới mang tên tổ chức thực hiện dự án); trong đó: + Diện tích 9.758,6/10.104,6 m² phải thỏa thuận nhận chuyển nhượng (đạt tỷ lệ 97% $\geq$ 75%); + Số lượng người đã chuyển nhượng 69/71 người phải thỏa thuận nhận chuyển nhượng (đạt tỷ lệ 97% $\geq$ 75%)
2	Dự án Trung tâm dịch vụ giải trí	TMD	Hào Xuyên	0,36
				- Phù hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ đã được phê duyệt. - Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 21/QĐ-UBND ngày 21/10/2025 của UBND tỉnh. - Văn bản chấp thuận nhận chuyển nhượng số 2843/UBND-KT2 ngày 09/10/2018 của UBND tỉnh. - Đã hoàn thành chuyển nhượng (đã đăng ký biến động hoặc cấp giấy mới mang tên tổ chức thực hiện dự án); trong đó: + Diện tích 25.509/26.550,7 m² phải thỏa thuận nhận chuyển nhượng (đạt tỷ lệ 96% $\geq$ 75%); + Số lượng người đã chuyển nhượng 45/47 người phải thỏa thuận nhận chuyển nhượng (đạt tỷ lệ 96% $\geq$ 75%)
3	Dự án khu dịch vụ thương mại Phúc Minh	TMD	Thổ Cốc	1,93
				- Phù hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ đã được phê duyệt. - Quyết định chủ trương đầu tư số của UBND tỉnh. - Văn bản số 2500/UBND-KT2 ngày 22/9/2022 của UBND tỉnh chấp thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất. - Đã hoàn thành chuyển nhượng (đã đăng ký biến động hoặc cấp giấy mới mang tên tổ chức thực hiện dự án); trong đó: + Diện tích 16.390,6/18.203,5 m² phải thỏa thuận nhận chuyển nhượng (đạt tỷ lệ 90% $\geq$ 75%); + Số lượng người đã chuyển nhượng 30/34 người phải thỏa thuận nhận chuyển nhượng (đạt tỷ lệ 88% $\geq$ 75%)
Tổng B				2,91
Tổng A+B				615,37

PHỤ LỤC SỐ 75: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ BẮC THÁI NINH
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất cụm công nghiệp	SKN		31,70	
1	Cụm công nghiệp Thái Dương	SKN	Vị Thủy	31,70	Khoản 22, Điều 79 Luật Đất đai; Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới của xã Dương Hồng Thủy (cũ) đã được UBND huyện Thái Thủy (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 1789/QĐ-UBND ngày 07/6/2022; Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 07/3/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư

Tp.thu

PHỤ LỤC SỐ 76: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ TÂY THÁI NINH
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất cụm công nghiệp	SKN			
1	Cụm công nghiệp Thái Giang		Đồng Khoảnh	41,16	Phù hợp với quy hoạch xã "Thái Giang (cũ) đã được UBND huyện Thái Thụy (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 1824/QĐ-UBND ngày 20/6/2024; Quyết định số 707/QĐ-UBND ngày 26/4/2025 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm Công nghiệp Thái Giang, huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình
II	Đất thủy lợi	DTL			
2	Xây dựng mương nổi, trạm bơm		Thôn Hoàng Nguyên	0,10	Phục vụ giải phóng mặt bằng đường CT 08
III	Đất năng lượng	DNL			
3	Xây dựng nâng cấp cải tạo lưới điện		Các thôn	2,00	Phục vụ giải phóng mặt bằng đường CT 08
IV	Đất tôn giáo	TON			
4	Quy hoạch mở rộng chùa Thuyền Quan		Nam Cường	0,50	Phù hợp với quy hoạch xây dựng nông thôn mới của xã Sơn Hà (cũ) đã được UBND huyện Thái Thụy (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 383/QĐ-UBND ngày 13/3/2024; Văn bản số 577/UBND-KT2 ngày 01/8/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương giao đất xây dựng Chùa Thuyền Quan, xã Tây Thái Ninh

Tây

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
V	Đất nghĩa trang	NTD			
5	Quy hoạch mở rộng nghĩa trang Nam Hưng Tây		Các thôn	1,50	Phục vụ giải phóng mặt bằng đường CT 08
VI	Đất cụm công nghiệp	SKN			
6	Cụm công nghiệp Thái Dương	SKN	Vị Thủy	1,7	Khoản 22, Điều 79 Luật Đất đai; Phù hợp với quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới của xã Dương Hồng Thủy (cũ) đã được UBND huyện Thái Thủy (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 1789/QĐ-UBND ngày 07/6/2022; Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 07/3/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
	Tổng			46,96	

Handwritten signature

PHỤ LỤC SỐ 77: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẢN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ ĐẠI ĐỒNG
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT		10,30	
1	Dự án thu hồi đất tại xã Đại Đồng để đầu tư cho nhân dân làm nhà ở và bồi thường bằng đất, tái định cư để thực hiện dự án xây dựng đường nối cụm di tích Quốc gia chùa Nôm, tỉnh Hưng Yên với cụm di tích quốc gia Kinh Dương Vương, tỉnh Bắc Ninh	ONT	Thôn Đại Đồng	0,82	Thông báo số 431/TB-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh
2	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư để làm tái định cư, bồi thường về đất; đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại xã Đại Đồng	ONT	Thôn Đồng Xá	1,07	Thông báo số 410/TB-UBND ngày 22/11/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về chấp thuận chủ trương
3	Dự án xây dựng khu tái định cư và đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở	ONT	Thôn Lương Tài và thôn Đông Trại	4,83	Thông báo số 427/TB-UBND ngày 02/12/2022 của UBND tỉnh
4	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư để đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở do UBND xã Việt Hưng (cũ) làm chủ đầu tư	ONT	Thôn Sầm Khúc, Cụ Đĩnh, Mễ Đậu	2,03	Thông báo số 161/TB-UBND ngày 19/5/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên
5	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư để đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở thôn Đại Từ, xã Đại Đồng (3vị trí	ONT	Thôn Đại Từ	1,55	Thông báo số 321/TB UBND ngày 23/9/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận vị trí; Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 28/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Đại Đồng về phê duyệt chủ trương
II	Đất công trình giao thông	DGT		18,96	
6	Cải tạo, nâng cấp ĐT.385 đoạn km+750-km 16+570 (Đốc Nghĩa - Lương Tài)	DGT	Thôn Nghi Lương, Phú Tân, Khuyến Thiện	11,86	Quyết định số 2722/QĐ-UBND ngày 26/11/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án

Tập Hu

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đông, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
7	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên kéo dài đoạn qua địa phận tỉnh Hưng Yên	DGT	Thôn Đại Từ	5,42	Quyết định số 1848/QĐ-UBND ngày 04/08/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên kéo dài, đoạn qua địa phận tỉnh Hưng Yên
8	Đường nối khu di tích quốc gia Chùa Nôm, tỉnh Hưng Yên với cụm di tích quốc gia Kinh Dương Vương, tỉnh Bắc Ninh (trên địa phận tỉnh Hưng Yên)	DGT	Thôn Đồng Xá, thôn Đại Từ, thôn Đại Đồng	1,68	Quyết định số 1807/QĐ-UBND ngày 23/6/2017 của UBND tỉnh về phê duyệt dự án đầu tư
Tổng A				29,26	
B	DANH MỤC DỰ ÁN THỎA THUẬN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỦ ĐIỀU KIỆN TRÌNH HONND TỈNH THÔNG QUA VIỆC THU HỒI ĐẤT (đối với diện tích còn lại)				
I	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC		0,63	
1	Nhà máy sản xuất thùng phi sắt, bao bì carton và các sản phẩm từ Plastic	SKC	Thôn Đại Từ, thôn Bùng Đông	0,63	Quyết định CTBDT số 79/QĐ-UBND ngày 27/4/2017; số 1941/QĐ-UBND ngày 7/7/2017; số 105/QĐ-UBND ngày 19/6/2025; CV cho phép nhận chuyển nhượng QSDĐ số 2515/UBND-KT2 ngày 31/8/2018; CV số 718/STNMT-QHKH ngày 16/5/2022 - Đã hoàn thành chuyển nhượng (đã đăng ký biến động hoặc cấp giấy mới mang tên tổ chức thực hiện dự án); trong đó: + Diện tích 3,8/4,4ha phải thỏa thuận nhận chuyển nhượng (đạt tỷ lệ 85% $\geq$ 75%); + Số lượng người đã CN 25người/28người phải thỏa thuận nhận chuyển nhượng (đạt tỷ lệ 89% $\geq$ 75%)
Tổng B				0,63	
Tổng A+B				29,89	

22/6/2025

PHỤ LỤC SỐ 78: DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ LẠC ĐẠO
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Địa điểm thực hiện dự án (theo xã cũ trước sáp nhập)	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
1	2	3	4	5	6
I	Đất ở tại nông thôn	ONT		53,46	
1	Dự án Khu tái định cư đường ĐH.19 tại xã Lạc Đạo, Chi Đạo (2 vị trí)	ONT	Lạc Đạo, Chi Đạo	2,35	Thông báo số 313/TB-UBND ngày 19/5/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên
2	Dự án Khu tái định cư đường ĐH.15 đoạn từ ĐH.13 đến CCN Minh Khai	ONT	Lạc Đạo	4,95	Thông báo số 313/TB-UBND ngày 19/5/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên
3	Dự án đầu tư xây dựng khu tái định cư phía Tây thôn Hoàng (dự án thành phần 1.2 đường Vành đai 4)	ONT	Lạc Đạo	0,05	Quyết định 1239/QĐ-UBND ngày 7/6/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên
4	Dự án Xây dựng hạ tầng khu dân cư để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở xã Chi Đạo (2)	ONT	Chi Đạo	4,74	Thông báo số 401/TB-UBND ngày 10/11/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên
5	Dự án Khu đô thị Minh Hải - Phan Đình Phùng	ONT	Minh Hải	24,38	Quyết định 124/QĐ-UBND ngày 7/12/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư
6	Dự án tái định cư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	ONT	thôn Mụ, xã lạc Đạo	2,50	Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng
7	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở xã Chi Đạo (3)	ONT	Chi Đạo	1,64	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 07/7/2021 của UBND huyện Văn Lâm

Ty

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Địa điểm thực hiện dự án (theo xã cũ trước sắp nhập)	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
8	Dự án Xây dựng hạ tầng khu dân cư để đầu tư giải quyết sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở thôn Xanh Tý - Doan Khê, xã Lạc Đạo	ONT	thôn Xanh Tý - Doan Khê, xã Lạc Đạo	11,35	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án số 242/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Lạc Đạo
9	Dự án Xây dựng hạ tầng khu dân cư để đầu tư giải quyết sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở khu vườn cây, thôn Cát Lư, xã Lạc Đạo	ONT	khu vườn cây, thôn Cát Lư, xã Lạc Đạo	0,80	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án số 243/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Lạc Đạo
10	Khu hạ tầng kỹ thuật khu đầu tư giải quyết sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới tại xứ đồng Vườn Su, vườn Soi (thuộc xã Chi Đạo cũ).	ONT	Chi Đạo	0,70	Thông báo số 82/TB-UBND ngày 15/3/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên về chấp thuận chủ trương
II	Đất giao thông	DGT		52,32	
1	Cải tạo, nâng cấp đường DH.19 xã Chi Đạo, huyện Văn Lâm	DGT	Chi Đạo	0,39	Nghị quyết số 79/NQ-HĐND ngày 15/11/2022 của UBND huyện Văn Lâm
2	Cải tạo, nâng cấp đường DH.19 xã Lạc Đạo, huyện Văn Lâm	DGT	Lạc Đạo	1,98	Nghị quyết số 81/NQ-HĐND ngày 15/11/2022 của UBND huyện Văn Lâm
3	Xây dựng DH.15 kéo dài từ đường DH.13 đến cụm công nghiệp Minh Khai	DGT	Như Quỳnh, Lạc Đạo, Chi Đạo	14,00	Nghị quyết số 80/NQ-HĐND ngày 15/11/2022 của UBND huyện Văn Lâm
4	Cải tạo, nâng cấp đường DT.385, đoạn từ Km 3+150 đến 7+750 (đoạn từ nhà máy nước Như Quỳnh đến Dốc Nghĩa)	DGT	Lạc Đạo, Chi Đạo	8,27	Số 2755/ QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án



STT	Tên dự án	Mã loại đất	Địa điểm thực hiện dự án (theo xã cũ trước sáp nhập)	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
5	Xây dựng đường gom khu công nghiệp phía nam đường sắt từ Như Quỳnh đến Lương Tài (phân kỳ đầu tư giai đoạn 1, Đoạn từ Như Quỳnh đến Dốc Nghĩa) Như Quỳnh 0,57 ha; Đình Dù 3,12 ha, Lạc Đạo 4,66ha; Chi Đạo 1,72 ha	DGT	Lạc Đạo, Chi Đạo	6,38	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND huyện Văn Lâm về việc phê duyệt dự án
6	Đường gom khu công nghiệp phía nam đường sắt từ Như Quỳnh đến Lương Tài (phân kỳ đầu tư giai đoạn 2; đoạn từ ĐT.380 đến Lương Tài)	DGT	Như Quỳnh, Lạc Đạo, Chi Đạo	13,60	Nghị quyết số 80/NQ-HĐND ngày 15/11/2022 của UBND huyện Văn Lâm
7	Xây dựng ĐH.15 kéo dài đoạn từ ĐT.380 đến ĐH.13	DGT	Chi Đạo	5,30	Nghị quyết số 80/NQ-HĐND ngày 15/11/2022 của UBND huyện Văn Lâm
8	Dự án cải tạo, nâng cấp ĐT 380 đoạn Km2+910-km7+00	DGT	Chi Đạo, Minh Hải	2,40	Quyết định Số 1710/QĐ-UBND ngày 08/8/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Dự án cải tạo, nâng cấp ĐT 380 đoạn Km2+910-km7+00
III	Đất cơ sở văn hoá	DVH		0,68	
1	Xây dựng nhà văn hóa và khu thể thao thôn Hoàng, xã Lạc Đạo phục vụ GPMB đường Vành đai 4 - Vùng thủ đô Hà Nội	DVH	Lạc Đạo	0,68	Quyết định 1239/QĐ-UBND ngày 7/6/2023 của UBND tỉnh Hưng Yên
IV	Đất cụm công nghiệp	SKN		201,46	
1	Dự án Cụm công nghiệp Minh Hải I	SKN	Minh Hải	73,20	Quyết định số 954/QĐ-UBND ngày 27/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc thành lập Cụm công nghiệp Lạc Đạo, huyện Văn Lâm

Thị

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Địa điểm thực hiện dự án (theo xã cũ trước sáp nhập)	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
2	Dự án Cụm công nghiệp Minh Hải 2	SKK	Minh Hải	64,67	Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 09/12/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc thành lập Cụm công nghiệp Minh Hải 2
3	Cụm công nghiệp Lạc Đạo	SKN	Lạc Đạo	13,20	Quyết định số 954/QĐ-UBND ngày 27/4/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc thành lập Cụm công nghiệp Lạc Đạo; Quyết định số 1577/QĐUBND của UBND tỉnh
4	Cụm công nghiệp Minh Khai	SKN	Lạc Đạo	5,96	Quyết định số 1403/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Minh Khai
5	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Phố Nối A mở rộng	SKN	Minh Hải, Lạc Đạo	44,43	Quyết định số 2137/QĐ-UBND ngày 05/10/2016 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Phố Nối A mở rộng
V	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	SKC		4,80	
1	Đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	Minh Hải	3,47	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Địa điểm thực hiện dự án (theo xã cũ trước sáp nhập)	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
2	Đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất thực hiện dự án Nhà máy sản xuất gỗ, keo dán gỗ	SKC	Mình Hải	1,33	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của HĐND tỉnh Hưng Yên
VI	Đất trụ sở cơ quan	TSC		0,28	
1	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Chi Đạo	TSC	Chi Đạo	0,28	Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 28/11/2023 của UBND xã về việc phê duyệt dự án
VII	Đất cơ sở y tế	DYT		1,50	
1	Nâng cấp, mở rộng trung tâm y tế huyện Văn Lâm	DYT	Lạc Đạo	1,50	Nghị quyết số 278/NQ-HĐND ngày 10/10/2022 của HĐND huyện Văn Lâm
VIII	Đất cơ sở giáo dục đào tạo	DGD		2,20	
1	Di dời Trường Hùng Vương, xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	DGD	Lạc Đạo, Chi Đạo	2,20	Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng
IX	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT		0,24	
1	Dự án di dời nhà máy nước sạch An Sinh phục vụ GPMB dự án Đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội	DCT	Lạc Đạo	0,24	Thông báo của UBND tỉnh Hưng Yên: số 224/TB-UBND ngày 04/7/2023 và thông báo số 339/TB-UBND ngày 30/9/2024
X	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT		0,85	
1	Xây dựng khu thể thao thôn Trinh Xá	DTT	Chi Đạo	0,85	Quyết định số 3195/QĐ-UBND ngày 26/11/2024 của UBND xã về việc phê duyệt dự án
	Tổng			317,79	

T. H. H.

PHỤ LỤC SỐ 79: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ NHƯ QUỲNH
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất công trình giao thông	DGT		9,33	
1	Dự án xây dựng đường Vành đai 3.5	DGT	Thôn Trai Túc, Mộc Ty	5,99	Quyết định số 1056/QĐ-UBND ngày 19/9/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án Xây dựng đường Vành đai 3,5 (đoạn từ ĐT.378 đến QL.5)
2	Dự án Xây dựng đường ĐH.15 kéo dài từ đường ĐH.13 đến Cụm công nghiệp Minh Khai	DGT	Thôn Minh Khai	3,34	Quyết định số 3191/QĐ-UBND ngày 22/11/2024 của UBND huyện Văn Lâm về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Xây dựng đường ĐH.15 kéo dài từ đường ĐH.13 đến Cụm công nghiệp Minh Khai
	Tổng			9,33	

Thư

PHỤ LỤC SỐ 80: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ HỒNG MINH
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất công trình giao thông	DGT		13,69	
1	Xây dựng đường từ ĐH. 62 đi khu di tích lịch sử văn hóa đền thờ Diệu Dung công chúa xã Chí Hòa và Đường từ khu di tích lịch sử Diệu Dung xã Chí Hòa đi thôn An Tiến	DGT	Vân Đài, Sàng, Vị Giang, An Tiến	5,00	Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 19/02/2025 của HĐND tỉnh Thái Bình; Nghị quyết 08/NQ-HĐND ngày 10/7/2022 của UBND xã Chí Hòa;
2	Xây dựng tuyến đường kết nối khu di tích lịch sử Quốc gia Đình làng Cổ Trai xã Hồng Minh với khu di tích lịch sử cách mạng Trường Vỹ sỹ xã Chí Hòa, huyện Hưng Hà	DGT	Các thôn: Cổ Trai, Đồng Đào, Minh Thành, Tinh Thủy, An Tiến	2,21	Phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt. Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND huyện Hưng Hà; QĐ số 6679/QĐ-UBND ngày 21/10/2024 Phê duyệt BCNC khả thi dự án
3	Dự án Đường giao thông trục chính vào vùng xã Minh Hòa, huyện Hưng Hà. Nay là đường cảnh đồng mẫu lớn thôn Cộng Hòa - Vĩnh Bảo xã Hồng Minh	DGT	Cộng Hòa, Vĩnh Bảo	0,60	Sự phù hợp với các quy hoạch đã phê duyệt. QĐ số 1968/QĐ-UBND ngày 07/7/2020 của UBND tỉnh Thái Bình
II	Đất năng lượng	DNL		0,49	
1	Xây dựng, cải tạo nâng cao năng lực vận hành lưới điện hạ áp khu vực huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình năm 2026	DNL		0,02	QĐ số 745/QĐ-EVNNPC ngày 14/4/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2026 cho Công ty Điện lực Thái Bình.
2	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới điện trung áp khu vực huyện Hưng Hà theo phương án đa chia - đa nối (MDMC) bổ sung năm 2025	DNL		0,01	Quyết định số 1083/QĐ-EVNNPC ngày 30/5/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2025 cho Công ty Điện lực Thái Bình

[Signature]

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đông, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
3	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Bắc Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bổ sung năm 2025	DNL		0,07	QB số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình DTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
4	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Nam Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bổ sung năm 2025	DNL		0,05	QB số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình DTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
5	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Tây Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên năm 2026	DNL		0,06	Khoản 5 điều 79 Luật Đất đai; Đăng ký dự phòng, năm 2026 khi có KH vốn sẽ thực hiện
6	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Đông Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên năm 2026	DNL		0,07	Khoản 5 điều 79 Luật Đất đai; Đăng ký dự phòng, năm 2026 khi có KH vốn sẽ thực hiện
7	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực phía Đông và Bắc Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bổ sung năm 2026	DNL		0,05	Khoản 5 điều 79 Luật Đất đai; Đăng ký dự phòng, năm 2026 khi có KH vốn sẽ thực hiện
8	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực phía Nam và Tây Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bổ sung năm 2026	DNL		0,06	Khoản 5 điều 79 Luật Đất đai; Đăng ký dự phòng, năm 2026 khi có KH vốn sẽ thực hiện
9	Cải tạo, nâng cấp đường dây 35KV lộ 374E11.4	DNL		0,09	Khoản 5 điều 79 Luật Đất đai; Đăng ký dự phòng, năm 2026 khi có KH vốn sẽ thực hiện
10	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới điện trung áp khu vực huyện Hưng Hà theo phương án đa chia - đa nối (MDMC) năm 2026	DNL		0,02	Khoản 5 điều 79 Luật Đất đai; Đăng ký dự phòng, năm 2026 khi có KH vốn sẽ thực hiện
	Tổng			19,50	

PHỤ LỤC SỐ 81: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẢN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ LÊ QUÝ ĐÔN
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất công trình giao thông	DGT		6,37	
1	Đường vào khu lưu niệm nhà bác học Lê Quý Đôn (ĐT 454,453 vào khu lưu niệm)	DGT	Thôn Đồng Phú	0,10	Quyết định số 2968/QĐ-UBND ngày 20/10/2016 của UBND huyện Hưng Hà phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường vào Khu lưu niệm Nhà bác học Lê Quý Đôn (từ ĐT.454, ĐT.453 vào Khu lưu niệm); Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 19/02/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt danh mục công trình dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình năm 2025
2	Đường kết nối từ khu di tích lịch sử quốc gia đặc biệt đền Trần Tiến Đức đi khu lưu niệm nhà bác học Lê Quý Đôn (Đoạn từ ĐT.453 qua UBND xã Minh Tân và Khu lưu niệm)	DGT	Thôn Đồng Phú, Phú Vinh, Xuân La, Phụng Công, Thanh Nga, Kiều Trai, Phú Lạc	5,50	Quyết định 3338/QĐ-UBND ngày 6/6/2022 của UBND huyện Hưng Hà phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường kết nối từ khu di tích lịch sử quốc gia đặc biệt đền Trần Tiến Đức đi khu lưu niệm nhà bác học Lê Quý Đôn (Đoạn từ ĐT.453 qua UBND xã Minh Tân và Khu lưu niệm); Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 19/02/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt danh mục công trình dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình năm 2025; Nghị quyết 09/NQ-HĐND ngày 29/4/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình phê duyệt chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh Thái Bình (STT 145)
3	Đường ĐH.66C đoạn từ Quốc lộ 39 đến ĐT.453, huyện Hưng Hà	DGT		0,77	Quyết định số 7420/QĐ-UBND ngày 30/9/2021 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường ĐH.66C đoạn từ Quốc lộ 39 đến ĐT.453, huyện Hưng Hà
II	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL		0,64	

Handwritten signature

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
1	Xây dựng, cải tạo nâng cao năng lực vận hành lưới điện hạ áp khu vực huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình năm 2026	DNL		0,03	QĐ số 745/QĐ-EVNNPC ngày 14/4/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2026 cho Công ty Điện lực Thái Bình.
2	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới điện trung áp khu vực huyện Hưng Hà theo phương án đa chia - đa nối (MDMC) bỏ sung năm 2025	DNL		0,01	Quyết định số 1083/QĐ-EVNNPC ngày 30/5/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2025 cho Công ty Điện lực Thái Bình
3	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Bắc Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bỏ sung năm 2025	DNL		0,06	QĐ số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD bỏ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
4	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Nam Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bỏ sung năm 2025	DNL		0,05	QĐ số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD bỏ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
5	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Tây Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên năm 2026	DNL		0,07	QĐ của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2026 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
6	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Đông Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên năm 2026	DNL		0,05	QĐ của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2026 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
7	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực phía Đông và Bắc Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bỏ sung năm 2026	DNL		0,08	QĐ của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2026 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
8	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực phía Nam và Tây Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bỏ sung năm 2026	DNL		0,10	QĐ của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2026 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
9	Cải tạo, nâng cấp đường dây 35kV lộ 374E11.4	DNL		0,06	QĐ của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2026 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
10	Cải tạo, nâng cấp đường dây 22kV lộ 471 E11.18 - Đoạn từ cột 27 - 138 đường trục	DNL		0,13	QĐ của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2026 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
11	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới điện trung áp khu vực huyện Hưng Hà theo phương án đa chia - đa nối (MDMC) năm 2026	DNL		0,01	QĐ của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2026 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
	Tổng			7,01	

Trần Thị

PHỤ LỤC SỐ 82: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THỦ HỎI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN LONG HƯNG
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT		27,52	
1	Dự án phát triển nhà ở khu dân cư mới	ONT	Thôn An Xá, Thôn Đặng Xá	17,92	Phù hợp quy hoạch huyện Hưng Hà đã phê duyệt số 1380/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh Thái Bình; Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 47 ngày 05/9/2022 của UBND tỉnh Thái Bình
2	Dự án phát triển nhà ở khu dân cư mới	ONT	Thôn An Tảo, Thôn Đặng Xá	9,60	Phù hợp quy hoạch huyện Hưng Hà đã phê duyệt số 1380/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh Thái Bình; Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư số 678 ngày 26/2/2019 của UBND tỉnh Thái Bình
II	Đất công trình giao thông	DGT		27,80	
1	Đường vào khu Lăng mộ Thái úy Lưu Khánh Đàm, kết hợp làm đường cứu hộ cứu nạn đê bồi Lưu Xá, xã Canh Tân	DGT		15,00	Quyết định 1874/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường vào khu Lăng mộ Thái úy Lưu Khánh Đàm, kết hợp làm đường cứu hộ cứu nạn đê bồi Lưu Xá, xã Canh Tân; Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 19/02/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình cũ về việc phê duyệt danh mục dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất mà có diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ theo quy hoạch trên địa bàn tỉnh Thái Bình;
2	Đầu tư xây dựng tuyến đường cứu hộ, cứu nạn đoạn từ QL.39 đến Dốc Vắn đê tả Hồng Hà I	DGT		10,80	Quyết định 2831/QĐ-UBND ngày 04/4/2025 của UBND huyện Hưng Hà phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường cứu hộ, cứu nạn đoạn từ QL.39 đến Dốc Vắn đê tả Hồng Hà I, huyện Hưng Hà
4	Xử lý cấp bách Đường từ QL39 đi khu di tích lịch sử Quốc gia đền thờ Trạng nguyên Phạm Đôn Lễ	DGT		2,00	Quyết định 2795/QĐ-UBND ngày 10/5/2022 của UBND huyện Hưng Hà phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án . Quyết định 1875/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt điều chỉnh bổ xung Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án

Typhu

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
III	Đất khu công nghiệp, cụm công nghiệp	SKN		61,50	
1	Cụm công nghiệp Đức Hiệp. Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng giai đoạn 2, giai đoạn 3	SKN	Dương Xá, Tây Nha	41,00	Phù hợp quy hoạch huyện Hưng Hà đã phê duyệt. Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 15 ngày 09/2/2023
2	Cụm công nghiệp Hưng Nhân dự án Công ty CP Bách Minh Hương	SKN	Lái, Dầu	4,50	Phù hợp quy hoạch huyện Hưng Hà đã phê duyệt số 1380/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh Thái Bình; Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 929/QĐ-UBND ngày 09/4/2019 của UBND tỉnh Thái Bình
3	Cụm công nghiệp Tiên Phong. Dự án DTXD nhà máy sợi công ty TNHH dệt may Thành Công	SKN	An Tảo, Bướm	16,00	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2030 huyện Hưng Hà được phê duyệt số 1380/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh Thái Bình
IV	Xây dựng công trình thủy lợi	DTL		1,00	Khoản 2 Điều 79
1	Xử lý cấp bách kè Lão Khê (đoạn từ K0+000 đến K2+000) đề Hưu Luộc, huyện Hưng Hà	DTL		1,00	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2030 huyện Hưng Hà được phê duyệt số 1380/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh Thái Bình
	TỔNG			117,82	

Thy

PHỤ LỤC SỐ 83: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẢN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ NGỰ THIÊN
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm	Tổng diện tích	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất công trình giao thông	DGT		61,8	
1	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ thành phố Thái Bình đi huyện Hưng Hà kết nối với tỉnh Hưng Yên	DGT	Thôn Hòa, Vải, Hủ, Hùng Tiến, Đồng Thái, Quan Hà, Hà Thanh, Dương Thôn, Vũ Thôn	29,6	Quyết định 305/QĐ-UBND ngày 16/7/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ thành phố Thái Bình đi huyện Hưng Hà kết nối với tỉnh Hưng Yên
2	Dự án xây dựng tuyến đường từ phường Phố Hiến đến xã Hưng Hà	DGT	Me, Gạo, Diệc, Lưu Xá Nam, Lưu xá Bắc	26,9	Nghị quyết số 833/NQ-HĐND ngày 25/02/2026 của HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
3	Xây dựng tuyến đường từ QL 39 đến đường ĐH.65, huyện Hưng Hà	DGT	Cun Ruộm, Diệc, Vẽ Đông, Lưu xá Nam	3,8	Quyết định 8252/QĐ-UBND ngày 23/11/2022 của UBND huyện Hưng Hà phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Xây dựng tuyến đường từ QL 39 đến đường ĐH.65, huyện Hưng Hà
4	Đường vào khu Lăng mộ Thái úy Lưu Khánh Đàm, kết hợp làm đường cứu hộ cứu nạn từ xã Lưu Xá, xã Canh Tân	DGT	Lưu Xá Bắc, Lưu Xá Nam, Lưu Xá Đông	1,5	Quyết định 1874/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường vào khu Lăng mộ Thái úy Lưu Khánh Đàm, kết hợp làm đường cứu hộ cứu nạn đề bói Lưu Xá, xã Canh Tân; Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 19/02/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình cũ về việc phê duyệt danh mục dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất mà có diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ theo quy hoạch trên địa bàn tỉnh Thái Bình;
II	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL		0,6	
5	Các Dự án xây dựng, cải tạo lưới điện	DNL		0,6	Các Quyết định của Tổng công ty Điện lực miền Bắc
	Tổng			62,4	

Nguyễn Văn Tuấn

PHỤ LỤC SỐ 84: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẢN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ TIÊN LÃ
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất cụm công nghiệp	SKN			
1	Dự án xây dựng nhà máy dệt khăn bông xuất khẩu của Công ty TNHH Minh Ánh	SKN	Phương La 3	2,2	Quyết định chủ trương đầu tư số 587/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 của UBND tỉnh
2	Dự án xây dựng nhà máy bao tay bảo hộ lao động của công ty TNHH Toàn Thắng	SKN	Khánh Mỹ	4,7	Quyết định chủ trương đầu tư số 80/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 của UBND tỉnh
3	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng CCN Đồng Tu (giai đoạn 2)	SKN	Hà Nguyên	4,5	Quyết định chủ trương đầu tư số 2039/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh
II	Đất giao thông	DGT			
4	Đường ĐH.66C đoạn từ Quốc lộ 39 đến ĐT.453, huyện Hưng Hà	DGT	Trác Dương	0,37	Quyết định số 7420/QĐ-UBND ngày 30/9/2021 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường ĐH.66C đoạn từ Quốc lộ 39 đến ĐT.453, huyện Hưng Hà;
III	Đất công trình năng lượng	DNL			
5	Xây dựng, cải tạo nâng cao năng lực vận hành lưới điện hạ áp khu vực huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình năm 2026	DNL		0,02	Quyết định số 745/QĐ-EVNNPC ngày 14/4/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2026 cho Công ty Điện lực Thái Bình.
6	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới điện trung áp khu vực huyện Hưng Hà theo phương án đa chia - đa nối (MDMC) bổ sung năm 2025	DNL		0,0047	Quyết định số 1083/QĐ-EVNNPC ngày 30/5/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2025 cho Công ty Điện lực Thái Bình
7	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Bắc Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bổ sung năm 2025	DNL		0,08	Quyết định số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.

[Signature]

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đông, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích	Căn cứ pháp lý
8	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Nam Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bổ sung năm 2025	DNL		0,07	Quyết định số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình DTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
9	Đường dây 35kV tạo mạch vòng liên lạc trạm 110kV Phố Cao và trạm 110kV Hưng Hà 2 giảm tải đường dây 110kV Thái Bình - Quỳnh Côi	DNL		0,05	Quyết định số 2283/QĐ-EVNNPC ngày 18/10/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình DTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
10	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Tây Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên năm 2026	DNL		0,09	Quyết định số 2283/QĐ-EVNNPC ngày 18/10/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình DTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
11	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Đông Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên năm 2026	DNL		0,08	Quyết định số 2283/QĐ-EVNNPC ngày 18/10/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình DTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
12	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực phía Đông và Bắc Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bổ sung năm 2026	DNL		0,06	Quyết định số 2283/QĐ-EVNNPC ngày 18/10/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình DTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
13	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực phía Nam và Tây Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bổ sung năm 2026	DNL		0,07	Quyết định số 2283/QĐ-EVNNPC ngày 18/10/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình DTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
14	Cải tạo, nâng cấp đường dây 22kV lộ 471 E11.18 - Đoạn từ cột 27 - 138 đường trục	DNL		0,07	Quyết định số 2283/QĐ-EVNNPC ngày 18/10/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình DTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
15	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới điện trung áp khu vực huyện Hưng Hà theo phương án đa chia - đa nối (MDMC) năm 2026	DNL		0,01	Quyết định số 2283/QĐ-EVNNPC ngày 18/10/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình DTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
	Tổng			12,37	

PHỤ LỤC SỐ 85: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THỦ HỎI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ THẦN KHÉ
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Dự án: Quy hoạch khu dân cư Duyệt Trường 2	ONT	Duyệt Trường	1,51	Khoản 21 điều 79 Luật Đất đai Nghị quyết số 45a/NQ-HĐND ngày 01/4/2021 của Hội đồng nhân dân xã Tây Đô về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Duyệt Trường (Khu 2) xã Tây Đô, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;
II	Đất công trình giao thông	DGT			
2	Dự án: Tuyến đường nối đường ĐH.71 với đường ĐH.64, huyện Hưng Hà	DGT		1,97	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của HĐND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt chủ trương dự án tuyến đường nối ĐH.71 với ĐH.64, huyện Hưng Hà. Quyết định số 5543/QĐ-UBND ngày 31/7/2023 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án.
3	Dự án: Đường từ đường ĐH.71A đi Cụm công nghiệp Bắc Sơn, xã Bắc Sơn, huyện Hưng Hà	DGT		3,40	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của HĐND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt chủ trương dự án Đường từ đường ĐH.71A đi Cụm công nghiệp Bắc Sơn, xã Bắc Sơn, huyện Hưng Hà. Quyết định số 8217/QĐ-UBND ngày 21/11/2023 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án
4	Dự án: Xây dựng tuyến đường kết nối trung tâm UBND xã Hòa Bình đi UBND xã Chi Lăng, huyện Hưng Hà và xã Lô Giang, huyện Đông Hưng	DGT		1,48	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của HĐND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt chủ trương dự án xây dựng tuyến đường kết nối trung tâm UBND xã Hòa Bình đi UBND xã Chi Lăng, huyện Hưng Hà và xã Lô Giang, huyện Đông Hưng. Quyết định số 2834/QĐ-UBND ngày 04/04/2025 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án
	Tổng			8,36	

Handwritten signature

PHỤ LỤC SỐ 86: DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG MỸ HÀO
(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
A	DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THUỘC TRƯỜNG HỢP PHẢI THU HỒI ĐẤT				
I	Đất ở tại đô thị	ODT			
1	Dự án Nhà ở xã hội Hồng Hải		TDP Lỗ Xá	2,51	Quyết định số 2113/QĐ-UBND ngày 10/12/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời giao chủ đầu tư dự án
II	Đất công trình giao thông	DGT			
2	Dự án Cải tạo, nâng cấp đường GTNT xã Cẩm Xá (tuyến 1 từ cầu mương đến cầu sông, tuyến 2 từ nhà văn hóa thôn Tiên Xá 1 đến đường trục xã)		TDP Tiên Xá 1	0,10	Quyết định số 1609/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND thị xã Mỹ Hào về việc phê duyệt dự án
	Tổng A			2,61	
B	DANH MỤC DỰ ÁN THỎA THUẬN NHẬN CHUYỂN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỦ ĐIỀU KIỆN TRÌNH HĐND TỈNH THÔNG QUA VIỆC THU HỒI ĐẤT (đối với diện tích còn lại)				
I	Đất thương mại dịch vụ				
1	Dự án Trung tâm thương mại dịch vụ và tổ hợp khách sạn	TMD	TDP Lỗ Xá	0,17	Quyết định số 49/QĐ-UBND ngày 24/4/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên Quyết định chủ trương đầu tư dự án Trung tâm Thương mại dịch vụ và tổ hợp khách sạn; Quyết định số 43/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư; Công văn số 477/UBND-KT2 ngày 09/3/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận chủ trương cho phép Công ty cổ phần đầu tư thương mại và phát triển dịch vụ Quang Minh nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất.
	Tổng B			0,17	
	TỔNG A+B			2,78	

ĐPH

PHỤ LỤC SỐ 87: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ TRIỆU VIỆT VƯƠNG

(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn mới thôn 1, xã Triệu Việt Vương để đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở		thôn 1	1,72	Thông báo số 190/TB-UBND ngày 06/6/2024 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận chủ trương
2	Xây dựng HTKT Khu dân cư nông thôn mới An Vĩ			2,00	Thông báo số 388/TB-UBND ngày 8/11/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận vị trí
3	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn mới thôn Hạ, xã Triệu Việt Vương để đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở			4,80	Thông báo số 216/TB-UBND ngày 20/6/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên; Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 của HĐND huyện phê duyệt vốn đầu tư công trung hạn
4	Khu nhà ở Phúc An			7,29	Nghị quyết số 218/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh; Thông báo số 3682/TB-UBND ngày 12/12/2025 của UBND tỉnh
5	Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở An Vĩ (ANVI CENTRAL PARK)			14,54	Quyết định số 45/QĐ-UBND ngày 09/3/2026 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư
6	Khu nhà ở Khoái Châu - Riverside			22,32	Quyết định số 60/QĐ-UBND ngày 19/12/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư
8	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn mới Dạ Trạch, xã Triệu Việt Vương để đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở		thôn Yên Vĩnh	3,88	Thông báo số 459/TB-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh; Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 14/4/2023 của HĐND xã Dạ Trạch

[Signature]

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
9	Khu dân cư nông thôn mới (Đầu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở)			0,10	Nghị quyết số 436/NQ-HĐND ngày 7/12/2023
10	Khu nhà ở mới thị trấn Khoái Châu			11,50	Thông báo số 248/TB-UBND ngày 26/7/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên
II	Đất công trình giao thông	DGT			
1	Cải tạo, nâng cấp đường DH. 57 huyện Khoái Châu		thôn Hà	7,80	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 16/3/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh
2	Xây dựng tuyến đường trục chính khu sản xuất, kinh doanh, dịch vụ tập trung tại xã Tân Dân, Ông Đình, huyện Khoái Châu		thôn 1	5,30	Nghị quyết số 78/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên; Quyết định số 2792/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu về việc phê duyệt dự án
3	Cải tạo, nâng cấp đường DT.377 (đoạn từ Ngã Ba Hàng đến Ngã Tư Đông Tảo), huyện Khoái Châu		thôn Yên Vĩnh	1,50	Nghị quyết số 459/NQ-HĐND ngày 26/6/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên, Quyết định số 5175/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu về việc phê duyệt dự án
4	Cải tạo, nâng cấp DT.383 đoạn từ ngã tư giao DT.379 đến DT.378			2,55	Nghị quyết số 457/NQ-HĐND ngày 6/6/2024 của HĐND tỉnh Hưng Yên phê duyệt chủ trương đầu tư
5	Dự án xây dựng DT.377 quy hoạch mới, đoạn từ điểm giao với DT.377B đến điểm giao với DT.383 (khoảng Km11+200 đến Km13+800)		thôn Đức Nhuận, thôn 3	9,06	Quyết định số 1451/QĐ-UBND ngày 24 tháng 6 năm 2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án
6	Xây dựng đường bên và các cầu vượt trên tuyến đường kết nối di sản văn hoá du lịch và phát triển kinh tế dọc sông Hồng		thôn Hàm Tử, Xuân Đình, Yên Vĩnh	1,75	Quyết định số 1055/QĐ-UBND ngày 19/9/2025 của UBND tỉnh
7	Dự án cải tạo, mở rộng đường Quy hoạch đô thị (đoạn từ trường THCS Nguyễn Thiện Thuật - Kênh Đông)		thôn Hà	1,61	Nghị quyết số 218/QĐ-HĐND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Hội đồng nhân dân huyện Khoái Châu

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
8	Cải tạo, nâng cấp đường GTNT xã Triệu Việt Vương đoạn từ thôn 1 Ông Đình đến thôn Dương Trạch		Thôn 1	0,57	Quyết định số 3179/QĐ-UBND ngày 25 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân xã Triệu Việt Vương
9	Xây dựng tuyến đường quy hoạch số 1, quy hoạch đô thị hai bên đường ĐH.57 huyện Khoái Châu (đoạn từ KM0+00-Km0+935)			3,50	Quyết định số 2104/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 của UBND huyện Khoái Châu
III	Đất khu công nghiệp, cụm công nghiệp	SKK			
1	Khu công nghiệp Tân Dân		Bình Dân, An Dân, Dương Trạch	101,00	Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 02 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên
IV	Đất công trình tín ngưỡng	TIN			
1	Cải tạo, mở rộng khuôn viên di tích quốc gia đặc biệt Đền Hoá Dạ Trạch		Yên Vĩnh	1,65	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 27/10/2025 của HĐND xã
22	Tổng A			204,43	
B	DANH MỤC DỰ ÁN THỎA THUẬN NHẬN CHUYỂN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỦ ĐIỀU KIỆN TRÌNH HĐND TỈNH THÔNG QUA VIỆC THU HỒI ĐẤT (đối với diện tích còn lại)				
I	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC			
1	Nhà máy sản xuất, dây, cáp điện Korea Vina	SKC		0,03	Văn bản số 2440/UBND-KT2 ngày 16/9/2022 của UBND tỉnh chấp thuận cho phép chuyển nhượng quyền sử dụng đất. Quyết định CTĐT số 85/QĐ-UBND ngày 03/10/2023
	Tổng B			0,03	
	Tổng A+B			204,46	

Tph

PHỤ LỤC SỐ 88: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÀN THỦ HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ VẠN XUÂN

(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất công trình giao thông	DGT		1,00	
1	Đường cứu hộ cứu nạn và chống ngập lụt dân cư xã Hồng Lý (đoạn từ thôn Phú Mỹ đến thôn Hội Khê)	DGT	Thôn Phú Mỹ, Thôn Hội Khê	1,00	Quyết định số 3546/QĐ-UBND ngày 08/5/2025 của UBND huyện Vũ Thư về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình : Đường cứu hộ, cứu nạn, chống ngập lụt ổn định dân cư và củng cố hóa mật đề bồi xã Hồng Lý, huyện Vũ Thư
II	Đất thủy lợi			1,00	
1	Nâng cấp đê bồi Hồng Lý	DTL		1,00	Quyết định số 3546/QĐ-UBND ngày 08/5/2025 của UBND huyện Vũ Thư về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình : Đường cứu hộ, cứu nạn, chống ngập lụt ổn định dân cư và củng cố hóa mật đề bồi xã Hồng Lý, huyện Vũ Thư
III	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT		1,00	
1	Xây dựng trạm bơm tiêu	DCT	Thôn Hội Khê	1,00	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 11/9/2024 của HĐND huyện Vũ Thư về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng trạm bơm tiêu xã Hồng Lý; Quyết định số 8494/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND huyện Vũ Thư về việc phê duyệt dự án Xây dựng trạm bơm tiêu xã Hồng Lý, huyện Vũ Thư
IV	Đất an ninh	CAN		3,00	
1	Bến thủy nội địa công an nhân dân	CAN	Lộc Điền	3,00	Quyết định số 1818/QĐ-TTg ngày 25/8/2025 của Thủ tướng chính phủ phê duyệt đề án đầu tư xây dựng Cảng, bến thủy Công an nhân dân trên phạm vi toàn quốc và trang bị tàu tuần tra cho lực lượng Cảnh sát đường thủy để bảo đảm an ninh trật tự, phòng chống tội phạm, cứu nạn, cứu hộ trên các tuyến đường thủy
	Tổng			6,00	

Thư

PHỤ LỤC SỐ 89: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ ĐÔNG HƯNG

(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất Cụm Công Nghiệp	SKN			
1	Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Đông La (giai đoạn 2)	SKN	Thuần Tuý	31,30	Quyết định số 696/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Đông La, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình của Công ty Cổ phần sản xuất xuất nhập khẩu Phú Hưng và Công ty Cổ phần Lam Sơn Thái Bình
2	Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Nguyên Xá	SKN	Bắc Lạng	27,77	Quyết định số 39/QĐ-UBND của UBND tỉnh Thái Bình về việc quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư điều chỉnh lần thứ 2 ngày 22/5/2025
II	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Dự án Phát triển nhà ở thương mại khu dân cư Đông Hợp	ONT	Phong Lôi Đông	11,21	Quyết định số 21/QĐ-UBND ngày 28/3/2023 của UBND tỉnh Thái Bình về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Phát triển nhà ở thương mại khu dân cư Đông Hợp tại xã Đông Hợp, huyện Đông Hưng (nay là xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên)
2	Khu dân cư thôn Long Bối Đông	ONT	Long Bối Đông	0,26	Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 12/01/2024 của HĐND xã Đông Hợp về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng khu dân cư thôn Long Bối Đông xã Đông Hợp, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình. - Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 10/4/2024 của UBND xã Đông Hợp về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng khu dân cư thôn Long Bối Đông xã Đông Hợp huyện Đông Hưng; - Quyết định số 596/QĐ-UBND ngày 28/01/2026 của UBND xã Đông Hưng phê duyệt điều chỉnh dự án: Hạ tầng khu dân cư thôn Long Bối Đông xã Đông Hợp (nay là xã Đông Hưng)

Nguyễn Văn Tuấn

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đông, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
IV	Đất công trình giao thông	DGT			
1	Dự án: Xây dựng tuyến đường từ khu dân cư phía tây QL.10 đến cầu Bật, xã Đông Hưng	DGT	Các thôn: Phòng Lôi Đông, Phong Lôi Tây, Long Bối Đông, Nam Quán	3,15	Quyết định số 2543/QĐ-UBND ngày 26/11/2025 của UBND xã Đông Hưng phê duyệt Dự án: Xây dựng tuyến đường từ khu dân cư phía tây QL.10 đến cầu Bật, xã Đông Hưng
2	Dự án: Cải tạo, nâng cấp đường từ ngã ba đường 10 cũ đi nghĩa trang thôn Nam Quán, xã Đông Hưng	DGT	Thôn Nam Quán	0,30	Quyết định số 1483/QĐ-UBND ngày 18/9/2025 của UBND xã Đông Hưng phê duyệt Dự án: Cải tạo, nâng cấp đường từ ngã ba đường 10 cũ đi nghĩa trang thôn Nam Quán, xã Đông Hưng
3	Dự án: Nâng cấp, cải tạo đường Nguyễn Hân Đình kéo dài đoạn từ cầu Nguyễn mới đến đường tránh QL.10	DGT	Các thôn: Bón, Đồng Lê, Bảo Châu, Anh Dũng	1,40	Quyết định số 2542/QĐ-UBND ngày 26/11/2025 của UBND xã Đông Hưng phê duyệt Dự án: Nâng cấp, cải tạo đường Nguyễn Hân Đình kéo dài đoạn từ cầu Nguyễn mới đến đường tránh QL.10
V	Đất công trình thủy lợi	DTL			
1	Nạo vét và kè hai bên sông Thống Nhất từ công Nguyễn Xá đến Âu K35 (4ha)	DTL	Các thôn: Bắc Lạng, Trần Phú và xã Đông Tiên Hưng	4,78	Nghị Quyết số 05/NQ-HDND ngày 15/01/2025 của Hội đồng nhân dân phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nạo vét và kè hai bên sông Thống Nhất từ công Nguyễn Xá đến Âu K35 (4ha)
VI	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL			
1	Cải tạo đường dây 110kV 176 E3.3 Long Bối - 172 E11.2 Thái Thụy	DNL	xã Đông Hưng	1,40	Quyết định số 84/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Cải tạo đường dây 110kV 176 E3.3 Long Bối - 172 E11.2 Thái Thụy

Thị

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
2	Cải tạo đường dây 110kV từ TBA 220kV Thái Bình - Hưng Hà, tỉnh Thái Bình	DNL	Phong Lôi Đông	0,90	Quyết định số 27/QĐ-UBND ngày 5/7/2024 của UBND tỉnh về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Cải tạo đường dây 110kV từ TBA 220kV Thái Bình - Hưng Hà, tỉnh Thái Bình
	Tổng			82,47	

Nguyễn Văn Hùng

PHỤ LỤC SỐ 90: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ THÁI NINH

(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất công trình giao thông	DGT			
1	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường ĐH.93E từ đê sông Diêm Hộ đến ngã ba thôn Ngọc Thịnh, xã Thái Ninh	DGT	Thôn Bích Đào, Hà Mỹ, Bằng Lương, Thanh Lương, Ngọc Thịnh	1,08	Quyết định số 2205/QĐ-UBND ngày 01/12/2025 của UBND xã Thái Ninh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường ĐH.93E từ đê sông Diêm Hộ đến ngã ba thôn Ngọc Thịnh, xã Thái Ninh
2	Đường trục xã, đoạn từ QL.37 cũ thôn Tiên Phong đến đường ĐH.87 thôn Bắc Tân	DGT	Bắc Tân	0,72	Quyết định số 2206/QĐ-UBND ngày 01/12/2025 của UBND xã Thái Ninh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường trục xã, đoạn từ QL.37 cũ thôn Tiên Phong đến đường ĐH.87 thôn Bắc Tân
3	Cải tạo, nâng cấp đường trục xã (đoạn qua thôn Vọng Hải), xã Thái Ninh	DGT	Vọng Hải	0,58	Quyết định số 2207/QĐ-UBND ngày 01/12/2025 của UBND xã Thái Ninh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp đường trục xã (đoạn qua thôn Vọng Hải), xã Thái Ninh
4	Đường giao thông trục xã (đoạn từ Ông Thụy thôn Bắc Cường đến Ông Toàn thôn Đông Thọ)	DGT	Bắc Cường, Đông Thọ	0,50	Quyết định số 2277/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của UBND xã Thái Ninh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đường giao thông trục xã (đoạn từ Ông Thụy thôn Bắc Cường đến Ông Toàn thôn Đông Thọ)
	Tổng			2,88	

Nguyễn Văn Tuấn

PHỤ LỤC SỐ 91: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẢN THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ HƯNG HÀ

(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất công trình giao thông	DGT			
1	Đầu tư xây dựng tuyến đường ĐH.64A, Đoạn từ cống Hò xã Thống Nhất đi UBND xã Hòa Bình	DGT		7,75	Quyết định số 2313a/QĐ-UBND ngày 07/4/2020 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường ĐH.64A, đoạn từ cống Hò xã Thống Nhất đi UBND xã Hòa Bình
2	Đường ĐH.66C đoạn từ Quốc lộ 39 đến ĐT.453, huyện Hưng Hà	DGT		4,54	Quyết định số 7420/QĐ-UBND ngày 30/9/2021 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường ĐH.66C đoạn từ Quốc lộ 39 đến ĐT.453, huyện Hưng Hà
3	Đường từ khu dân cư kiểu mẫu xã Minh Khai đi đường tỉnh ĐT.454, huyện Hưng Hà	DGT		4,12	Quyết định 8079/QĐ-UBND ngày 14/11/2023 của UBND huyện Hưng Hà phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường từ khu dân cư kiểu mẫu xã Minh Khai đi đường tỉnh ĐT.454, huyện Hưng Hà;
4	Đường từ đường ĐT.454 đi khu dân cư nông thôn mới kiểu mẫu xã Minh Khai đi đường tỉnh ĐT.454 - Giai đoạn 2: Đoạn từ đường ĐH.59 đến đường tỉnh ĐT.452	DGT		5,40	Quyết định 2813/QĐ-UBND ngày 03/4/2025 của UBND huyện Hưng Hà phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường từ đường ĐT.454 đi khu dân cư nông thôn mới kiểu mẫu xã Minh Khai đi đường tỉnh ĐT.454 huyện Hưng Hà – Giai đoạn 2: Đoạn từ đường ĐH.59 đến đường tỉnh ĐT.452
5	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường ĐH 71A, đoạn từ QL.39 đi đường ĐH.64A và xã Thần Khê	DGT		3,07	Công văn số 707/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã Hưng Hà về việc giao thực hiện nhiệm vụ lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn xã
6	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường ĐH 64, đoạn từ đường tỉnh ĐT. 452 (trạm chày) đến Cống Hò	DGT		0,52	Công văn số 707/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã Hưng Hà về việc giao thực hiện nhiệm vụ lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn xã.

Typhu

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
7	Xử lý khẩn cấp đường từ đường tỉnh DT.452 đi Trường tiểu học Thống Nhất khu B và khu sản xuất được liệt tập trung	DGT		6,60	Công văn số 707/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã Hưng Hà về việc giao thực hiện nhiệm vụ lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn xã.
8	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ đường DH 66C (cầu Giắc) đi thôn Nghĩa Thôn	DGT		5,00	Công văn số 707/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã Hưng Hà về việc giao thực hiện nhiệm vụ lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn xã.
9	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường kết nối trung tâm xã Hưng Hà với đường tỉnh DT.468, tỉnh Hưng Yên	DGT		2,05	Công văn số 707/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã Hưng Hà về việc giao thực hiện nhiệm vụ lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn xã.
10	Xây dựng tuyến đường kết nối khu trung tâm xã Hưng Hà (khu nhà máy nước cũ) đến đường DH.59	DGT		2,00	Công văn số 707/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã Hưng Hà về việc giao thực hiện nhiệm vụ lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn xã.
11	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường DH.59 (Đốc Chàng) đến đường tỉnh DT.452 (thôn Tuy Lai)	DGT		0,52	Công văn số 707/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã Hưng Hà về việc giao thực hiện nhiệm vụ lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn xã.
12	Đường từ khu dân cư kiểu mẫu xã Minh Khai đi đường tỉnh DT.454, huyện Hưng Hà - Giai đoạn 3: Đoạn từ khu dân cư kiểu mẫu xã Minh Khai đi đường DH.64	DGT		3,80	Công văn số 707/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã Hưng Hà về việc giao thực hiện nhiệm vụ lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn xã.
13	Tuyến đường từ Trung tâm thương mại đến Đốc Chàng	DGT		0,11	Công văn số 707/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã Hưng Hà về việc giao thực hiện nhiệm vụ lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn xã.

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
II	Đất thủy lợi				
1	Nạo vét Kè sông 223	DTL		2,06	Quyết định số 2581/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án đầu tư xây dựng công trình: Nạo vét và kè sông 223, huyện Hưng Hà
III	Đất ở tại nông thôn	ONT			
1	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Nhân Cầu 1, thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà.	ONT		3,92	Quyết định 2962/QĐ-UBND ngày 28/4/2023 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Nhân Cầu 1, thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà
2	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư thôn Kim Sơn 1 (đường Thái Bình - Hưng Yên)	ONT		1,40	Quyết định số 799/QĐ-UBND ngày 02/03/2026 của UBND xã Hưng Hà về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư tái định cư thôn Kim Sơn 1, xã Hưng Hà. (Khoản 27 điều 79 Luật đất đai)
3	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư đường Thái Bình - Hưng Yên tại thôn Thanh La- Hiến Nạp	ONT	Thôn Thanh La, Hiến Nạp	4,20	- Quyết định số 2386/QĐ-UBND ngày 06/05/2024 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt quy hoạch chung xã Minh Khai đến năm 2030. Văn bản số 117/UBND-KT1 ngày 06/01/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phương án bố trí tái định cư trên địa bàn xã Hưng Hà phục vụ GPMB tuyến đường từ phường Thái Bình đi xã Hưng Hà (nút giao đồng tu). (Khoản 27 Điều 79 Luật đất đai)
4	QH khu dân cư kiểu mẫu xã Hồng Lĩnh (cũ)	ONT	Vũ Đông, Đồng Hàn	2,55	Quyết định số 830/QĐ-UBND ngày 4/5/2023 của UBND tỉnh Thái Bình về phê duyệt danh sách xếp hạng nhà đầu tư và kết quả lựa chọn nhà đầu tư Dự án phát triển nhà ở - Khu dân cư nông thôn kiểu mẫu tại xã Hồng Lĩnh, huyện Hưng Hà.
5	Quy hoạch khu dân cư Lập Bái thuộc khu trung tâm xã Kim Trung cũ (cạnh chợ Giác xã Kim Trung cũ)	ONT		1,10	Công văn số 707/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã Hưng Hà về việc giao thực hiện nhiệm vụ lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn xã.

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
6	Khu dân cư Phúc Lộc - Giai đoạn 3	ONT		1,80	Công văn số 707/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã Hưng Hà về việc giao thực hiện nhiệm vụ lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn xã.
7	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư đường Thái Bình - Phố Hiến phần mở rộng 180m tại thôn Thanh La- Hiến Nạp	ONT	Thôn Thanh La, Hiến Nạp	8,00	Nghị Quyết số 827/NQ-HĐND ngày 10/02/2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ Thành phố Thái Bình đi huyện Hưng Hà kết nối với tỉnh Hưng Yên (Nay là phường Thái Bình đến xã Hưng Hà).
IV	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD			
1	Đầu tư xây dựng nghĩa trang thôn Đồng Tu 1 (Dự án dịch chuyển mộ đường Hưng Hà - Phố Hiến) 180m	NTD	Thôn Đồng Tu 1	2,00	Nghị Quyết số 827/NQ-HĐND ngày 10/02/2026 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ Thành phố Thái Bình đi huyện Hưng Hà kết nối với tỉnh Hưng Yên (Nay là phường Thái Bình đến xã Hưng Hà).
V	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD			
1	Xây dựng trung tâm giáo dục nghề nghiệp- giáo dục thường xuyên huyện Hưng Hà	DGD		3,82	Quyết định số 7594/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND huyện Hưng Hà về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Xây dựng Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp- giáo dục thường xuyên huyện Hưng Hà;
VI	Đất cụm công nghiệp				
1	Dự án đầu tư xây dựng nhà máy lắp ráp tủ bảo quản thực phẩm, tủ bếp công nghiệp, tủ băng điện, ống gió điều hòa	SKN		1,20	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp nhận nhà đầu tư số 67/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND tỉnh Thái Bình, Bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng.
2	Dự án đầu tư xây dựng nhà máy kéo sợi OE công suất 2.340 tấn sợi/năm	SKN		1,46	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án, đầu tư xây dựng nhà máy kéo sợi OE công suất 2.340 tấn/năm tại cum Công nghiệp Đồng Tu số 2554/QĐ-UBND ngày 09/10/2018 của UBND tỉnh Thái Bình, Bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng.

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
3	Dự án đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất hàng may mặc và giày thể thao xuất khẩu	SKN		0,85	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 của UBND tỉnh Thái Bình, Bản vẽ quy hoạch.
4	Cụm công nghiệp Văn Lang, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình.	SKN		30,90	Quyết định thành lập cụm công nghiệp số 2678/QĐ- UBND ngày 24/11/2022. Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp Văn Lang tại Quyết định số 1406/ QĐ- UBND ngày 12 tháng 03 năm 2024.
5	Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Đồng Tu (Giai đoạn 2)	SKN		1,90	Quyết định số 3402/QĐ-UBND của UBND tỉnh Thái Bình ngày 31/12/2015 về việc thành lập cụm công nghiệp Đồng Tu, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình. Quyết định số 2039/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Đồng Tu, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình của công ty TNHH Dệt nhuộm xuất khẩu Thăng Long. Quyết định số 23/QĐ- UBND ngày 22/10/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh Chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Đồng Tu.
VII	Đất năng lượng				
1	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Bắc Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bổ sung năm 2025	DNL		0,10	Quyết định số 1083/QĐ-EVNNPC ngày 30/5/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2025 cho Công ty Điện lực Thái Bình.
2	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Nam Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên bổ sung năm 2025	DNL		0,08	Quyết định số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên. (Khoản 5 điều 79 Luật đất đai)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
3	Xuất tuyến 22kV sau TBA 110kV Hưng Hà cấp điện cho phụ tải khu vực Hưng Hà và Quỳnh Phụ, tạo mạch vòng liên lạc trạm 110kV Hưng Hà và trạm 110kV Quỳnh Côi để giảm tải đường dây 110kV Thái Bình – Quỳnh Côi	DNL		0,06	Quyết định số 1992/QĐ-EVNNPC ngày 06/9/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
4	Xây dựng, cải tạo lưới điện THA khu vực Tây Hưng Hà, tỉnh Hưng Yên năm 2026	DNL		0,18	Quyết định số 2283/QĐ-EVNNPC ngày 18/10/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD bổ sung năm 2025 cho Công ty Điện lực Hưng Yên.
VIII	Đất chợ	DCH			
1	Dự án xây dựng chợ huyện Hưng Hà	DCH		0,07	- Quyết định số 04/QĐ-UBND chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án đầu tư xây dựng chợ huyện Hưng Hà của UBND tỉnh Thái Bình cấp lần đầu ngày 18/9/2019, cấp lần thứ 1 ngày 07/02/2024.
	Tổng			113,13	



PHỤ LỤC SỐ 92: DANH MỤC MỘT SỐ DỰ ÁN QUY MÔ LỚN PHẢI THU HỒI ĐẤT NẪM TRÊN ĐỊA BÀN NHIỀU XÃ, PHƯỜNG

(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của HĐND tỉnh)

ST T	Tên dự án	Mã loại đất	Xã, phường	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Đất ở	ONT, ODT			
1	Khu đô thị hỗn hợp tại xã Văn Giang - Hoàn Long	ONT	Nghĩa Trụ, Văn Giang, Hoàn Long	171,80	Khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai. Quyết định số 54/QĐ-UBND ngày 09/01/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị tại xã Văn Giang và xã Hoàn Long; Thông báo số 32/TB-UBND ngày 27/02/2026 Kết luận của đồng chí Phạm Quang Ngọc - CT UBND tỉnh (nhất trí với Báo cáo thẩm định số 120/BC-SXD ngày 12/02/2026 của Sở Xây dựng về kết quả thẩm định đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị tại xã Văn Giang và xã Hoàn Long).
2	Khu đô thị mới Liên Phương	ONT, ODT	Phổ Hiến, Tân Hưng	97,78	Khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai. Thông báo số 452-TB/TU ngày 19/3/2026 của Tỉnh ủy về chủ trương tiếp nhận dự án khu đô thị mới Liên Phương
3	Khu đô thị, kết hợp dịch vụ và công viên Hồ An Vũ, phường Phổ Hiến, tỉnh Hưng Yên	ODT	Phổ Hiến, Hồng Châu	58,72	Khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai. Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 08/01/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên chấp thuận chủ trương đầu tư
4	Khu nhà ở thương mại phía Bắc đường ĐH.57	ONT	Việt Tiến, Triệu Việt Vương	9,78	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 30/QĐ-UBND ngày 19/3/2024, điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định 1020/QĐ-UBND ngày 19/4/2024 của UBND tỉnh
II	Đất công trình giao thông	DGT			
5	Dự án đầu tư xây dựng cảng cạn và trung tâm logistics Yên Mỹ	DGT	Yên Mỹ, Việt Tiến	58,95	Khoản 1 điều 79 Luật Đất đai. Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư

Typh

ST T	Tên dự án	Mã loại đất	Xã, phường	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
III	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH			
5	Khu công nghệ cao tỉnh Hưng Yên	DKH	Hoàn Long, Việt Yên	496,10	Khoản 18 điều 79 Luật Đất đai Tờ trình số 57/TT-UBND ngày 20/3/2026 của UBND tỉnh về việc thành lập khu công nghệ cao tỉnh Hưng Yên.
IV	Đất khu công nghiệp	SKK			
6	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN số 06 - Hưng Yên, giai đoạn I	SKK	Ân Thi, Xuân Trú	230,05	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 59/QĐ-UBND do UBND tỉnh cấp lần đầu ngày 16/12/2025
7	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Thỏ Hoàng	SKK	Xuân Trú, Ân Thi	253,65	Quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Thỏ Hoàng, tỉnh Hưng Yên số 503/QĐ-TTg ngày 12/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ
8	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN số 08 - Hưng Yên, giai đoạn I	SKK	Hoàng Hoa Thám, Hồng Quang, Lương Bằng	237,09	Quyết định số 60/QĐ-UBND ngày 10/4/2026 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
	Tổng			1.613,92	